

URLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI TABLOSU

| SIRA NO | VATANDAŞA SUNULAN HİZMETİN ADI | BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER | HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ(EN GEÇ) |
|---------|--|---|------------------------------------|
| 1 | 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI | 1-Dilekçe(talebin açık olarak belirtilmesi ve yapı tapu kayıtlarının ,inşaat adresinin ,mal sahibinin tebligat adresinin ve telefon numarasının bulunması gerekmektedir) 2-Tapu kayıt örneği (6 aylık vizeli) 3-Kurum Görüşleri 4-Planı yapan plancının yeterlilik belgesi 5-Mal sahibinin plancıya verdiği vekalet örneği 6-Jeolojik-jeoteknik-jeofizik etüt raporu 7-Planlar ve plan raporları(9 nüsha) 8-Mal sahibinin kimlik fotokopisi (Tc No'lu) 9-Büro tescil belgesi. 10- Alana ait mekânsal ve sosyal bilgilerin bulunduğu çalışma paftaları (Analiz paftaları) 11- Planlama sınırı içerisindeki tüm parsel maliklerinin tapu/mülkiyet bilgileri 12- Planlama sınırı içerisinde yer alan tüm parsel maliklerinin plan yapımında rızalarının bulunduğu gösteren noter onaylı muvafakat belgeleri | 30 GÜN |
| 2 | PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ | 1-Dilekçe (talebin açık olarak belirtmesi ve yapı tapu kayıtlarının ,inşaat adresinin ,mal sahibinin tebligat adresinin ve telefon numarasının bulunması gerekmektedir. 2-Tapu kayıt örneği (6 aylık vizeli) 3- İlgili Kurum Görüşleri 4- Planı yapan plancının yeterlilik belgesi 5 Mal sahibinin plancıya verdiği vekalet örneği 6--Planlar ve plan raporları (9 nüsha) 7- Mal sahibinin kimlik fotokopisi (TC No'lu) 8- Büro tescil belgesi. 9- Planlama sınırı içerisindeki tüm parsel maliklerinin tapu/mülkiyet bilgileri 10-Plan değişiklik sınırı içerisinde yer alan tüm parsel maliklerinin plan yapımında rızalarının bulunduğu gösteren noter onaylı muvafakat belgeleri 11- Plan değişikliğine konu parsel için varsa imar durumu belgesi, Encümen Kararı örneği ,önceki başvuruya verilen cevap yazılarının örneği | 30 GÜN |

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenmesi eksiksiz belge ile başvuru yapılmasına rağmen hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması veya yukarıdaki tabloda bazı hizmetlerin bulunmadığının tespiti durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.”

İlk Müracaat Yeri : Kentsel Tasarım Müdürlüğü

İsim: Özlem ARDIÇ

Unvan: Kentsel Tasarım Müdürü

Adres: Urla Belediyesi Cumhuriyet Meydanı Urla/İZMİR

Tel: 0232 754 11 44

Faks: 0232 754 10 09

E-Posta: kentsel@urla.bel.tr

İkinci Müracaat Yeri: Belediye Başkan Yardımcısı

İsim: Huseyin ÖZDEMİR

Unvan: Belediye Başkan Yardımcısı

Adres: Urla Belediyesi Cumhuriyet Meydanı Urla/İZMİR

Tel:0232 754 11 44

Faks: 0232 754 10 09

E-Posta:huseyinozdemir@urla.bel.tr