

URLA MERKEZ - ZEYTİNLER	TEK SEFER – 25 X2 = <b>50 DK</b>	21,4 km X2 = <b>42,8 km</b>	<b>100 TL</b>	1 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – İZMİR MERKEZ	TEK SEFER – 48 X2 = <b>54 DK</b>	40,7 km X2 = <b>81,4 km</b>	<b>120 TL</b>	1 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – ALAÇATI	TEK SEFER – 47 X2 = <b>54 DK</b>	40,8 km X2 = <b>81,6 km</b>	<b>120 TL</b>	1 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – ALIAĞA	TEK SEFER – 1 sa 39 X2 = <b>2SA 36 DK</b>	118 km X2 = <b>236 km</b>	<b>350 TL</b>	3 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – BERGAMA	TEK SEFER – 2 sa 22 X2 = <b>3SA 36 DK</b>	165 km X2 = <b>330 km</b>	<b>460 TL</b>	4 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – ÇEŞME	TEK SEFER – 50 X2 = <b>1 SA</b>	45,7 km X2 = <b>91,4 km</b>	<b>120 TL</b>	1 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ - KEMALPAŞA	TEK SEFER – 1 sa 12 X2 = <b>1SA 45 DK</b>	79,3 km X2 = <b>158,6 km</b>	<b>250 TL</b>	2 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – ÖDEMİŞ	TEK SEFER – 2 sa 48 X2 = <b>2SA 57 DK</b>	139 km X2 = <b>278 km</b>	<b>400 TL</b>	3 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – TİRE	TEK SEFER – 2 sa 19 X2 = <b>2SA 24 DK</b>	108 km X2 = <b>216 km</b>	<b>350 TL</b>	2,5 Saat + Etkinlik Süresi
URLA MERKEZ – TORBALI	TEK SEFER – 1 sa 35 X2 = <b>1SA 28 DK</b>	66,9 km X2 = <b>133,8 km</b>	<b>200 TL</b>	1,5 Saat + Etkinlik Süresi

\*Urla Merkez (heykel arkası durak yeri) – İYTE Yurtlar Servisi :

Tam - 1,00 TL

Öğrenci - 0,50 TL (50 Krş)

\*Otobüs seferlerimiz İzmir il sınırları dışına kiralanamamaktadır.

\*Otobüs kira ücretleri yukarıda gösterildiği gibi sefer adedine göre hesaplanır.

\*Herhangi bir etkinlik için Belediyemizde bulunan otobüslerin kiraya verilerek çalışması halinde sürelerin hesabında; otobüslerin Belediye garajından çıkış ve dönüş saatlerine göre hesaplanır.

\*Saati geçen süreler yarım, yarım saati geçen süreler tam saate tamamlanır.

\*Şoförün mesai ücretleri (şoförün mesai saatleri dışında) belirtilen mesai bedellerine göre otobüsün çıkış ve dönüş saatine göre hesaplanır. Şoförün 1 saat gece mesai ücreti 10.00 TL dir.

\*Urla Belediyesi personeline yarı fiyat tarifesi uygulanmaktadır.

\*Yukarıda belirtilen otobüs kira ücretlerine KDV dahildir.

### **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN ALINACAK ÜCRET TARİFELERİ**

\* **Meclise başvuru ücreti :**

**150,00 TL.**

16.07.2011 tarih ve 28056 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 2011/1)’nde belediyemiz 1.grup olarak belirlendiğinden, Belediyemiz tarafından alınacak harçlarda; 13/04/2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Kararnamede yer alan 1.grup belediye harç tarifeleri uygulanacaktır.

#### **HARİTA BİRİMİ İLE İLGİLİ ÜCRET TARİFELERİ**

<b>Hizmet</b>	<b>Ücret</b>
Halihazır harita onayı (parsel başına)	90,00 TL + 0,17 TL/m <sup>2</sup>
Halihazır pafta suret onayı	90,00 TL/pafta
İmar planı pafta sureti	90,00 TL/pafta
Sokak planı pafta sureti	60,00 TL/pafta
1/25.000 üzerine parselin işlenip onaylanması:	
– Tek parsel için	150,00 TL
– Her ilave parsel için	75,00 TL

Nivo aleti kira bedeli (1 günlük )	160,00 TL
İmar Uygulama kontrollük ücreti	80,00 TL
Cins Değişikliği ücreti	30,00 TL

### ÖLÇÜ ve APLİKASYON İLE İLGİLİ ÜCRET TARİFELERİ

Hizmet	Ücret
Binaların kot tespiti (her blok için)	175,00 TL
Bina aplikasyon ücreti (her blok için)	175,00 TL
İmar hattı gösterilen beher parselden	175,00 TL
İnşaat denetleme ücreti (her bağımsız bölüm için)	175,00 TL
LPG Depo ile benzeri kontrol ve aplikasyon ücretleri	380,00 TL
Trafo ve elektrik direği aplikasyon ücreti (ilave her direk için 55,00TL.)	270,00 TL

### NUMARATAJ ÜCRET TARİFELERİ

Hizmet	Ücret
Tapuya esas olmak üzere kat irtifak/ mülkiyet tesisi için gerekli olan numarataj onayı (her bağımsız bölüm için)	100,00 TL
Numarataj belge ücreti (her bağımsız bölüm için)	100,00 TL

\* Belediyemizce yapılan cadde/sokak ismi veya numara değişikliklerinde numarataj ücreti alınmayacaktır.

\*\* Daha önce verilen numarataj belgelerinin isim değişikliği halinde numarataj belge ücretine %50 indirim uygulanır.

### FENNİ MESUL VE SÜRVEYANLAR İLE İLGİLİ ÜCRET TARİFELERİ

Hizmet	Ücret
Fenni Mesul ve sürveyanların Belediye arşivinden inşaat adedini gösterir rapor talep etmeleri halinde	120,00 TL
Fenni mesul ve sürveyanların yapı kullanma raporu almaları halinde ruhsatı gösterilen tahmini maliyetlerini gösterir raporun verilmesi	120,00 TL
Fen elemanları kayıt ücreti	330,00 TL
Sürveyanlar için kayıt ücreti	165,00 TL

### İMAR DURUMU İLE İLGİLİ ÜCRETLER

Hizmet	Ücret
İmar durumu ücreti	0,20 TL/m <sup>2</sup> + 100,00TL.

İmar dışı alanlarda imar durumu ücreti	170,00 TL
Bilgi amaçlı yazılı Plan Bilgilisi ücreti (Yazılı imar durumu)	25,00 TL
Parselin Sit Durumu gösterir belge (bilgi amaçlı)	25,00 TL

\* **Hesap Yöntemi:** Tapu yüzölçümü “m<sup>2</sup>” (bir önceki dilim üst sınırı “m<sup>2</sup>” ) X ait olduğu dilime ait m<sup>2</sup> ücreti + ait olduğu dilime ait sabit fiyatı

\*\* Daha önce imar durumu ve yapı ruhsatı alınarak kat irtifakı kurulmuş veya kurulabilecek olan hisseli taşınmazlar için yeniden ruhsat alınması gerektiren durumlarda imar planlarında herhangi bir değişiklik olmaması halinde imar durumu ücreti için %50 indirim uygulanır.

\*\*\* Müstakil imarlı parseller için imar durumu alınmış taşınmazlarda yeniden ruhsat alınması gerektiren durumlarda imar planlarında herhangi bir değişiklik olmaması halinde imar durumu ücreti için %50 indirim uygulanır.

### **KAT MÜLKİYETİ KANUNUNA GÖRE YAPILACAK HİZMETLERDEN ALINACAK ÜCRETLER**

<b>Hizmet</b>	<b>Ücret</b>
Kat mülkiyeti kanununa göre tasdik edilmesi gereken apartmanların her bağımsız bölümünün tasdik edilmesinde (her bağımsız bölüm için)	80,00 TL
Binaların bağımsız bölüm başına kat cephelerini gösterir fotoğraflarının her takımının tasdik edilmesi.	80,00 TL
Vaziyet planı ve bağımsız bölüm planı ücreti (kitle başına)	80,00 TL

### **TADİLAT VE TAMİRAT RUHSATI ÜCRET TARİFELERİ**

<b>Hizmet</b>	<b>Ücret</b>
Tadilat Ruhsatı Ücreti (Tadilatı yapılacak her bağımsız bölüm için)	450,00 TL
Tamirat Ruhsatı ücreti	300,00 TL

### **MAKİNE İLE İLGİLİ ÜCRET TARİFELERİ**

<b>Hizmet</b>	<b>Ücret</b>
Sihhi tesisat projelerinin tahkiki ve tasdiki halinde	230,00 TL
Kalorifer tesisat projelerinin tetkik ve tasdiki halinde	230,00 TL
Klima (ısıtma,soğutma,havalandırma) projelerinin tetkik ve tasdiki halinde	230,00 TL

### **YAPI KULLANMA TETKİK ÜCRETİ**

<b>Hizmet</b>	<b>Ücret</b>
1.Mesken	
4A Grubu Yapılar için	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Diğer Yapılar için	3,50 TL/m <sup>2</sup>

2.Ticaret	
4A Grubu Yapılar için	12,50 TL/m <sup>2</sup>
Diğer Yapılar için	5,00 TL/m <sup>2</sup>

**KARAYOLLARI ÜZERİNE AÇILACAK OLAN İŞYERLERİ İÇİN HARÇ/ÜCRET MİKTARI (GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ)**

İşyeri Büyüklüğü	Harç Miktarı	Ücret
25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,80 TL/m <sup>2</sup>	750,00 TL
26-50 m <sup>2</sup> arası	1,40 TL/m <sup>2</sup>	750,00 TL
51-100 m <sup>2</sup> arası.	2,20 TL/m <sup>2</sup>	750,00 TL
100 m <sup>2</sup> ve yukarısı	4,30 TL/m <sup>2</sup>	750,00 TL

**DİĞER ÜCRETLER**

Hizmet	Ücret
Üst yapı katılım bedeli (m) (Ana cephenin + diğer cephelerin ½' si)	60,00 TL
Hafriyat / kazı / dolgu ücreti (m <sup>3</sup> )	4,00 TL
Derinliği 1 metreyi geçen havuzların m <sup>3</sup> 'den ruhsat ücreti	22,00 TL/ m <sup>3</sup>
İstinat Duvarı Ruhsat Ücreti (m <sup>2</sup> )	7,00 TL/m <sup>2</sup>
Ruhsat gerektirmeyen proje tadili ücreti;	
-Çatı/teraz değişiklikleri (döşeme m <sup>2</sup> )	1,00 TL/m <sup>2</sup>
-Bağımsız bölümleri etkileyen değişiklikler (bağımsız bölümün ruhsat m <sup>2</sup> si üzerinden)	1,00 TL/m <sup>2</sup>
-Vaziyet planı değişiklikleri (arsa m <sup>2</sup> )	0,60 TL/m <sup>2</sup> (en fazla 100TL)
Proje ön onay tasdik ücreti (tip proje başına)	85,00 TL
Proje suret tasdiki (her bağımsız bölüm için)	115,00 TL
Asansör Ruhsat Ücreti	75,00 TL
Asansör Tescil Belgesi onayı	100,00 TL
İnşaat ruhsat tabelası ücreti	150,00 TL
Zemin etüt raporları için arazi kontrol ücreti (her blok için)	175,00 TL
Arazi ve arsa kontrol ücreti (parsel başına)	125,00 TL
Arşiv sureti onay ücreti	35,00 TL
Arşiv Dosyası inceleme ücreti (Ekspertiz Dosya başına)	60,00 TL
Arşivden evrak çıkartılması (Ruhsat, yapı kullanma vb. evrak başına)	30,00 TL
İZSU'ya yapılacak başvurular için dosya hazırlama (parsel başına)	55,00 TL
Geçici Ustalık Yetki Belgesi Basılı Malzeme Danışmanlık Ücreti	15,00 TL

Baca uygunluk yazısı ücreti	25,00 TL
Şantiye Şefi, müteahhit değişikliği gibi sebeplerden verilen ruhsat ücreti (her bağımsız bölüm için)	50,00 TL

### KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN ALINACAK ÜCRET TARİFELERİ

Hizmet	Ücret
1) Mevzi imar planına dahil edilen taşınmaz mallar için aşağıdaki tarife uygulanır. -0-50.000 m <sup>2</sup> arası -50.001-100.000 m <sup>2</sup> arası -100.001 üstü Hesap Yöntemi: (Tapu miktarı "m <sup>2</sup> "-bir önceki dilim üst sınırı "m <sup>2</sup> ") x ait olduğu dilim m <sup>2</sup> fiyatı + ait olduğu dilim sabit fiyatı *Mevzi imar harçlarının ödenmesinde vadenin tespiti için Belediye Başkanı ve Belediye Encümeni yetkilidir.	2.30 TL/m <sup>2</sup> 1.80 TL/m <sup>2</sup> 1.30 TL/m <sup>2</sup>
2) İmar planı değişikliği ücreti 0-1000 m <sup>2</sup> 1001-5000 m <sup>2</sup> 5001-üzeri m <sup>2</sup>	1.80 TL/m <sup>2</sup> 1.70 TL/m <sup>2</sup> 1.35 TL/m <sup>2</sup>
3) Plan notu değişikliği ücreti	300,00 TL
4) Vaziyet planı değişikliği veya iptali ücreti (bağımsız bölüm başına)	200,00 TL

#### **NOT:**

- Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.
- Plan ve plan değişikliği talebi olumsuz karara bağlanırsa, ilk yatırılan Meclis Başvuru Ücreti ödenmeyip, inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.
- Plan değişikliği uygun bulunarak 5216 sayılı yasa uyarınca onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa itiraz sonuçlandıktan sonra onandığı tarihteki hesaplanan ücret tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır. Ancak hesaplanan ücreti meclis başvuru ücretinin altında kalıyorsa fark iade edilmez.

### BELEDİYE SINIRLARI İÇİNDE KURULACAK EĞLENCE YERLERİ İLE İLGİLİ ÜCRET TARİFELERİ

Belediye sınırları içinde kurulacak lunapark ve tesislerin fenni muayene ve tasdiki 750,00 TL.

5281 Sayılı Kanunla 2464 Sayılı Kanununun 21.Maddesine göre işletmelerden alınacak eğlence vergisinin,

1- Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, kokteyl salonları, düğün salonları, birahaneler, taverna, diskotek gibi eğlence yerlerinden günlük;

- a) Turistik tarife ile çalışanlardan günlük 6,00 TL
- b) Lüks üstü olanlardan günlük 10,00 TL