

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :247

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 247** : Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan Haziran ayı meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki meclis birleşiminin 1 Temmuz 2016 Cuma günü saat 17.00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :246

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 246** : Meclis Üyesi Mehmet BİLGİN, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Zeki ALDI ve Okan İRGE'nin mazeretinin kabulüne işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :245

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 245** : Necati Cumalı Edebiyat Ödülleri 2017 “Oyun Yazma” dalında yapılacak yarışmada sadece birinciliğe 10.000,00 TL. (onbintürlirası) ödül verilmesine, Plan –Bütçe Komisyonu ve Kültür-Sanat-Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaretoylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :244

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 244** : Gelecek Turizmde Sürdürülebilir Turizm Destek Fonu kapsamında Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı kapsamında “Urla Misafirhaneleri” başlıklı projede, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Urla Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :243

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 243** : Gelecek Turizmde Sürdürülebilir Turizm Destek Fonu kapsamında Birleşmiş Milletler Kalkınma Programına sunulan “Uzunkuyu Huzurla” başlıklı projede kurumumuzu temsil etme ve eş finansman sağlanmasında, taahhüt edilmesi hususlarında, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Urla Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :242

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 242** : İlçemizdeki dezavantajlı çocuklarımız ile gençlerimizin yaşam şartlarının iyileştirilmesi ve eğitim, spor, sosyal ve kültürel faaliyetlerle geliştirilmesi amacıyla Türkiye Korunmaya Muhtaç Çocuklar Vakfı ile işbirliği protokolü imzalanması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :241

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 241** : İlçemizde sosyal destek, hizmet ve eğitim faaliyetleri yürütülmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Ortak Hizmet Protokolü imzalanması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :240

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 240** : Dezavantajlı konumdaki Roman vatandaşlarımızın, yaşam şartlarının iyileştirilmesi ve meslek edindirme kursları ile geliştirilerek istihdam oranının artırılması, özellikle çocuk ve gençlerin eğitim, spor, sosyal ve kültürel faaliyetlerle geliştirilmesi amacıyla Urla Roman Kültürü Sosyal Yardımlaşma ve Halk Oyunları Derneği ile işbirliği protokolü imzalanması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip



T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :239

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 239** : Füsun ALTUNEL 16.05.2016 tarih ve 9595 kayıt numaralı dilekçe ile İlçemiz Atatürk Mahallesi 2025 Sokak no:7/A adresinde “içkili lokanta” faaliyeti göstermek için talepte bulunmuştur. Urla İlçe Emniyet Müdürlüğünün 23.05.2016 tarihli 997/16 sayılı Mülki İdare Amir imzalı yazısı ile söz konusu yer hakkında yapılan araştırma ve inceleme sonucunda genel güvenlik, asayiş, genel kolluğun denetim ve kontrolünü zorlaştıracak bir konumda olmadığı belirtilmiş olup, yapılan incelemeler sonucunda İlçenin Atatürk Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesinden başlayan 2025 Sokak ile 2142 Sokağın kesiştiği bölüme kadar olan alanın içkili yerler krokisine dahil edilmesine, Meclis Üyesi Mehmet DUMAN, Raşit DUR ve Hasan Serdar ŞENER’in red oyuna karşılık, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oyçokluğu ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :238

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 238** : Tüketiciyi Koruma Derneği Urla Şubesi tarafından verilen 03.05.2016 tarih 3620 sayılı yazı incelenmiş olup, Mülkiyeti Urla Belediyesine ait Hacıisa Mahallesi Necati Cumalı Caddesi no:3/41 sayılı tapunun 1292 ada 1 parselinde bulunan işyerinin, işbirliği protokolü yapılarak 1 (bir) yıllık süre için Tüketiciyi Koruma Derneğinin kullanımına verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :237

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 237** : Hüseyin Kurtuluş GÖNEN hayatını kaybeden oğlu Yılmaz GÖNEN'e İlçemiz Altıntaş Mahalle Muhtarlığının yanında yapılmakta olan parka isminin verilmesini istemekte olup, söz konusu talebin reddine Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :236

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 236** : Urla'da trafik kazası sonucunda 18 yaşında hayatını kaybeden İlkay MATLI'nın İlçemiz Çeşmealtı Güvendik Mahallesinde bulunan bir parka isminin verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :235

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 235** : Urla İlçesi Bademler Mahallesinde bizzat Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk tarafından öğretmen olarak atanan Mustafa ANARAT'ın isminin uygun bir parka verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :234

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 234** : İlçenin Yelaltı Mahallesi 657 ada 22-23 parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi komisyonumuzca detaylı olarak incelenmiştir. Söz konusu olan 657 ada 22-23 parsellerle ilgili 20.11.1989 tarihinde 790 nolu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu Kararında (ifraz öncesi parsel no) 657 ada 1 parsel için %7 yapılaşma öngören mevzi imar planının iletilmesi, kazı yapılması, kazı sonucunun kurula bildirilmesi koşuluyla plan yapılabileceğine karar vermiştir. Ancak Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu 20.04.2007 tarih ve 2295 sayılı kararında 2863 Sayılı Yasanın 17.maddesine göre mevzi imar planı onama işleminin kurul görüşü alınmaksızın yapıldığından planın geçersiz olduğunu bildirmiştir, geçersiz bir plana göre imar uygulaması ve ifraz işleminin yapılamayacağı kararını almıştır. Yine Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu 26.06.2007 tarih ve 2062 sayılı kararı ile 20.01.1989 tarih ve 790 sayılı kararın iptali kararını almıştır. Bunun üzerine 17.12.2008 tarih ve 760 sayılı Urla Belediye Encümenince, Koruma Kurulunun yürürlükte olmayan 1/1000 ölçekli imar planına göre yola terk ve ifraz yapılamaz kararına istinaden 1/5000 ölçekli plana göre 657 ada 1 parseli 2'ye ifraz edilmiştir. 05.02.2009 tarih ve 3808 sayılı kararında Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu 1/5000 ölçekli plana göre yapılan ifraz işlemini onamış ve ifraz sonucu oluşan parsellerin sit olan kısmında sit şerhinin devam ettirilmesi kararını almıştır. Bunun üzerine Urla Belediye tarafından verilmiş olan yazılı imar durumlarında da toprak koruma kanununa göre yapılaşma koşullarının değerlendirilmesi gerektiği bildirilmiştir. Söz konusu taşınmaz 1/25000 ölçekli İzmir Kentsel Bölge Nazım İmar Planında “doğal ağaçlık karakteri korunacak alan” ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa planlama bölgesi Çevre Düzeni Planında tarım alanı olarak planlıdır. Nazım İmar Planı arazi kullanım kararları göz önünde bulundurulduğunda Nazım İmar Planı Plan notlarına göre yapılaşmanın E: 0.05 olması gerektiğinden, ancak öneri planın E: 0.07 olması nedenleri ile ve bu doğrultuda Urla Belediye Meclisinin 08.04.2016 tarih ve 155 sayılı Meclis Kararı olduğundan, söz konusu plan teklifinin reddine, İmar Komisyon Raporu doğrultusunda işaretle oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
**Meclis Başkanı**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :233

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 233** : Üçgen Seferihisar Rüzgar Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketinin İlçemiz Naipli Mahallesinde 250,64m<sup>2</sup> yüzölçümlü (TH4), 98.07m<sup>2</sup> yüzölçümlü (TH6) ve 79.60m<sup>2</sup> yüzölçümlü (TH5) tescil harici alanlarda Seferihisar RES-Urla II T.M.E.İ. Hattı irtifak hakkı tesisi talep edilmiş olup, söz konusu alanların kısmen ormanlık alanda, kısmen 1.Derece Doğal Sit, Kısmen 3.Derece Doğal Sit sınırında kaldığından konunun gerekli görüşler alındıktan sonra tekrar değerlendirilmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyon Raporu doğrultusunda işaretlemeyle oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :232

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 232** : İlçenin Rüstem Mahallesi 639 ada 2 parseli 99m2 büyüklüğünde olup Urla Belediyesi mülkiyetindedir. İlçenin Rüstem Mahallesi 639 ada 1 parselin maliki Merih BALABAN, mülkiyeti belediyemize ait komşu 639 ada 2 parseli satın alma talebinde bulunmuştur. Komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda, Rüstem Mahallesi 639 ada 2 parsel sayılı mülkiyeti belediyemize ait 99m2 büyüklüğündeki taşınmaz tek başına yapılaşamadığından ve karayolları çekme hattı içerisinde kaldığından söz konusu parselin satın alınma talebinin kabulüne İmar Komisyon Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip



T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2016

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :231

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Sibel UYAR

**Üyeler** : Ali Muzaffer TUNÇAĞ, A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

**KARAR 231** : İlçenin Altıntaş Mahallesi 32 pafta 447 ada 4 parselin maliklerinden Müyesser ŞAŞMAZ, mülkiyeti belediyemize ait Altıntaş Mahallesi 447 ada 9 parseli satın alma talebi komisyonumuzca detaylı olarak incelenmiş olup, söz konusu İlçenin Altıntaş Mahallesi 447 ada 9 parsel sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz 26.07.2012 tarih ve 4200 sayılı etüt komisyonuna göre tek başına yapılaşabildiğinden, bitişik nizam 2 katlı (hmax 6.50m) yapı yapılabildiğinden söz konusu taşınmazın satışı ile ilgili talebin reddine İmar Komisyon Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip