

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.10.2016

Toplantı No :10

Birleşim No :02

Karar No :345

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Bülent ONAT, Aysın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI, Okan İRGE, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

KARAR 345: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan Ekim ayı meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki meclis birleşiminin 24 Ekim 2016 Pazartesi günü saat 17.00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.10.2016

Toplantı No :10

Birleşim No :02

Karar No :344

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Bülent ONAT, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI, Okan İRGE, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

KARAR 344 : Meclis Üyesi Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Yılmaz KARAKOYUNLU, Lütfi ÖZBEY ve Ali Haydar YILDIRIM'ın mazeretinin kabulüne işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.10.2016

Toplantı No :10

Birleşim No :02

Karar No :343

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Bülent ONAT, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI, Okan İRGE, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

KARAR 343 : Ülkemizin yetiştirdiği Cumhuriyet değerlerinin yılmaz savunucusu, çağdaş ve demokrat sanatçılarımızdan merhum Tarık AKAN'ın isminin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre uygun bulunan bir parka verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.10.2016

Toplantı No :10

Birleşim No :02

Karar No :342

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Ögün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Bülent ONAT, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI, Okan İRGE, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

KARAR 342 : GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 8.9.2016 tarih ve 37258 sayılı yazısı ile İlçenin Zeytinalanı Mahallesi L17b12d2c paftada 5089 parselin doğusunda yer alan kamuya terk edilmiş alanda 3.00x8.00m ebadında toplam 24.00 m²'lik trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanarak sunulmuştur. İlçenin Zeytinalanı Mahallesi L17b12d2c paftada 5089 parselin doğusunda yer alan kamuya terk edilmiş alan; 1/1000 ölçekli Zeytinalanı Revizyon İmar Planında "Park" Alanında ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Park ve Dinlenme Alanları"nda kalmakta olup, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **kabulüne** İmar Komisyonu raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.10.2016

Toplantı No :10

Birleşim No :02

Karar No :341

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Bülent ONAT, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI, Okan İRGE, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

KARAR 341 : Albert ŞİMŞON vekili Selma KISA tarafından verilen 29.08.2016 tarih ve 16530- 11215 sayılı dilekçe ile İlçenin Yelaltı Mahallesi 657 ada 22 ve 23 parsellerde İzmir Büyükşehir Belediyesinin 23.08.2016 tarih ve 6619-109698 sayılı yazısında belirtilen hususlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan raporunun değerlendirilmesi talep edilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü'nün 23.08.2016 tarih ve 6619-109698 sayılı yazısı ile, "07.12.2015 tarih ve 8398 sayılı yazımız ile, Urla Belediye Meclisinin 14.11.1989 tarih ve 1989/5-5 sayılı kararı ile onaylanmış olan mevzi imar planının; 657 ada 21 parsel için İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.10.2008 tarih ve 3563 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak ilan edilmesi ile geçersiz kaldığı, 657 ada 22-23 parseller için yürürlükte olduğu düşünüldüğü ifade edilmiş, ancak bahsi geçen mevzi imar planının eski 657 ada 1 parselin bütününe yönelik dikkate alındığında, 657 ada 1 parsel ile ilişkin onaylanmış mevzi imar planının bütünlüğünün bozulduğu, bu kapsamda 657 ada 22 ve 23 parsellere yeni bir düzenleme yapılması gerektiği, bununla birlikte 1. Derece arkeolojik sit alanı olan 657 ada 21 parsel ile ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılması gerektiğinin düşünüldüğü belirtilmiştir." denilmektedir. Söz konusu planlama alanına ilişkin jeolojik- jeoteknik etüt bulunmadığından, ayrıca; İzmir 1 Nolu Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 8.06.2016 tarih ve 650 sayılı Kararı ile Yelaltı Mahallesi 657 ada 22 ve 23 parseller "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım" alanına alınmış olup Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.09.2016 tarih ve E-35599 sayılı yazısı ile yeni Koruma Statüleri paftasında yer alan "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilen alanlarda her ölçekteki imar planı uygulamalarının durdurulmasına karar verildiği belirtilmiştir. Bu durumda söz konusu Yelaltı Mahallesi 657 ada 22 ve 23 parsellerde, 1/5000 Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar planı hazırlanması gerektiğinden, Yelaltı Mahallesi 657 ada 22 ve 23 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **reddine**, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.10.2016

Toplantı No :10

Birleşim No :02

Karar No :340

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Bülent ONAT, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI, Okan İRGE, Günseli ÇELİK, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER.

KARAR 340 : Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Hacısa Mahallesi Necati Cumalı Caddesi 3/39 ve 3/42 nolu işyerlerinin, kullanım hakkının 1 yılığına, Türk Kadınlar Birliğı Derneğı Urla Şubesine verilmesine ve işbirliğı protokolü yapılması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliğı ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip