

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :510

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 510:** İlçenin Kuşçular Mahallesi 235 ada 3 – 4 parseller ile 2 parselin bir kısmında “Enerji Üretim Alanı” (Güneş Enerji Santrali) olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :511

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Aysın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 511:** İlçenin Yenice Mahallesi, 298 ada 3 parselin tamamı ve 28 parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :512

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Aysın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 512:** Belediye Meclisimizin 17.10.2003 tarih ve 159 sayılı kararını kapsayacak şekilde, İlçemiz Sıra Mahallesi 365 ada ile 561 adanın ilgili parsellerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması ile ilgili konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :513

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 513:**Çeşmealtı Revizyon İmar Planı Plan Notlarının C. Açıklamalar ve Ek Koşullar başlığı altındaki 16. Ağaçlık ve Ağaçlandırılacak Alanlar hükmünün 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu doğrultusunda “ Bu alanlarda yer alan kamu mülklerinde yapı yapılamaz. Özel mülklerde ifraz yapılamaz, alanda ağaçlandırma yapmak koşuluyla maksimum KAKS: 0.05 olacak şekilde konut yapılabilir. Parselde birden fazla yapı yapılamaz. Konut büyüklükleri müstemilatlar dahil 250 m<sup>2</sup>'yi geçemez.” şeklinde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı Plan Notu değişikliği teklifinin kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :514

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 514** :İlçemiz sınırları içerisindeki konut alanlarında zemin katlarda ticaret yapılabilmesi için, (Ticaret+Konut) alanları belirlenmesine ilişkin konu, Urla Merkez Revizyon İmar Planı Plan Notlarının, C. Açıklamalar ve Ek Koşullar Başlığı altındaki 8. Maddesinin a, b ve c bentlerinde detaylı olarak açıklanmış, plan ve plan notların onandığı tarihten günümüze dek uygulanmıştır. Yeni bir Meclis kararı almaya gerek olmadığından uygulamanın yürürlükteki plan notları doğrultusunda devam etmesine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :515

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Aysın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 515:**Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Sıra Mahallesi, 543 ada, 24 parseli için yapılan satın alma talebinin reddine, Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :516

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Aysın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 516** :Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Urla Şubesi, dernek faaliyetlerinin yürütülebilmesi için uygun bir yer talebinde bulunmuştur. Konunun, incelenmesi amacıyla gündemde bırakılmasına, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :517

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 517** :Mülkiyeti Belediyemize ait, ilçenin Kuşçular Mahallesi 127 ada 1 (eski 1334) parselde 423,42 m2 alan içerisinde bulunan bina 07.03.2016 tarih ve 100 sayılı Meclis kararıyla 1 yıllık süre için işbirliği protokolü ile S.S. Kuşçular Tarımsal Kalkınma Kooperatifi'nin kullanımına verilmiştir. Taşınmazın kullanım süresi ve işbirliği protokolü 06.03.2017 tarihinde sona ermiştir. Bahse konu protokolün yenilenmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesine ve söz konusu yerin kullanım hakkının 1 yılına S.S. Kuşçular Tarımsal Kalkınma Kooperatifine verilmesine Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip



T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :518

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 518** : Belediyemizde münhal bulunan Sağlık Hizmetleri 5. derece Sağlık Memuru kadrosunun, Sağlık Hizmetleri Sınıfı 1. derece Sağlık Teknikeri olarak değiştirilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :519

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 519** :Meclis Üyesi Mehmet BİLGİN, Bülent ONAT ve Günseli ÇELİK'in mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
**URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

**Karar Tarihi** :07.06.2017

**Toplantı No** :06

**Birleşim No** :02

**Karar No** :520

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** :Sibel UYAR

**Üyeler** :Ali Muzaffer TUNÇAĞ, Ahmet Bahri YALAZ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Oben SEZER, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Aytül TOKGÖZLÜ, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Ayşın AKYARLI SAVATLI, Hüseyin DEMİR, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Remzi TAKTAKOĞLU, Zeki ALDI

**KARAR 520:** Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan Haziran ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis toplantısının 03 Temmuz 2017 Pazartesi günü saat 17.00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

**Sibel UYAR**  
Meclis Başkanı

**Selçuk BALKAN**  
Katip

**Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ**  
Katip