

Tarih - Saat : 07.07.2020 09:00

Gün 63 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
403	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	01.07.2020 E.15505	İlçenin İçmeler Mahallesi 1001 Sokak ... .. tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	1
404	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	30.06.2020 E.15345	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12037 Sokak No:4 adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.436 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 14.658 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	2
405	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15688	İlçenin İskele Mahallesi 2011 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.425 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 31.256,43 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde) yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
406	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15734	İlçenin İskele Mahallesi 2099 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.770 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 7.851,90 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde) yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4
407	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15736	Mülkiyeti Belediyemize ait, ilçenin Zeytinler Mahallesi 252 ada 25 parselinde, tamamı 367,71 m2 alanlı taşınmazda bulunan 48,00 m2 dükkan, 81,60 m2 pergoleli açık alan, 11 m2 büfe yerini kiralama ihalesinin iptal edilmesi, geçici teminat bedeli olan 2.520,00 TL'nin Belediyemiz bütçesine irat kaydedilmesi, ... ihalelere katılmaktan geçici olarak yasaklanması ile ilgili yazının görüşülmesi.	5

Tarih - Saat : 07.07.2020 09:00

Gün 64 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Günderim Sıra
408	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15740	Tasarrafu Belediyemize ait, ilçenin Kalabak Mahallesi Neyzen Tevfik Caddesi No:50/1 adresinde bulunan 179,99 m2 alanlı binanın kiralama ihalesinin iptal edilmesi, geçici teminat bedeli olan 31.050,00 TL'nin Belediyemiz bütçesine irat kaydedilmesi, ... ihalelere katılmaktan geçici olarak yasaklanması ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
409	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15932	İlçenin Atatürk Mahallesi ... ada ... nolu parselde bulunan 8,88 metrekarelik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekare'si 3.750,00 TL.)	7
410	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15615	İlçenin Hacısa Mahallesi 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi adresinde ...T tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00TL.)	8
411	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15904	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parselinde ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
412	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15906	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazlarda tevhit işlemi yapılması ile ilgili yazı.	10
413	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15941	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış, birleştirme ve yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
414	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15967	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
415	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15905	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12086 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 8.042 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 17.956,05 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	13
416	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	29.06.2020 E.15247	İlçenin Denizli Mahallesi 38 Sokakta ... tarafından iş makineleri ile yasal saatler dışında inşai faaliyet yaptığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	14

Tarih - Saat : 14.07.2020 09:00

Gün 65 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
417	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16602	İlçenin Camiatik Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	1
418	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16600	İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	2
419	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16599	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	3
420	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16603	Belediye Encümenimizin 17.03.2020 tarih ve 201 sayılı kararının iptal edilmesi ve ilçenin Uzunkuyu Mahallesi ... ada ... parselinde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	4
421	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16601	İlçenin Kuşçular Mahallesi... . parsel sayılı taşınmazlar lehine, ... parsel sayılı taşınmaz aleyhine ekli krokide (A) ile gösterilen 628,26 m2'lik alanda irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazının görüşülmesi.	5
422	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.07.2020 E.16451	İlçenin Güvendik Mahallesi 234 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.124 TL para cezası verilmesi, ... .. hakkında TCK'nın 203. maddesi ve 184/1 .maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
423	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.07.2020 E.16452	İlçenin Güvendik Mahallesi 234 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.124 TL para cezası verilmesi, ... .. hakkında TCK'nın 203. maddesi ve 184/1 .maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	7
424	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16611	İlçenin Denizli Mahallesi, 47 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 13.200 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 33.676,65 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 maddesine göre ... .. hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazının görüşülmesi.	8



T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 14.07.2020 09:00

Gün **66** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
425	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	09.07.2020 E.16231	İlçenin Denizli Mahallesi Yalı Caddesi ...adresinde ... .. tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL arası)	9



Tarih - Saat : 21.07.2020 09:00

Gün 67 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
426	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Özbek Mahallesi, 275 ada 7 parselde, 225,384 metrekare kapalı ve 2539,821 metrekare açık alanın 3 yıllık süre için yıllık 25.560,00 TL. muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı.(10:00)	1
427	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Özbek Mahallesi, 116 ada 25 parselde, 28,24 metrekare bina, 100 metrekare pergoleli açık ve kapalı alan, 300 metrekare açık alanın, 3 yıllık süre için yıllık 20.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:10)	2
428	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Gülbahçe Mahallesi, Gülbahçe Caddesi, No:70 adresinde, 427 ada 15 parselde bulunan, 26,75 metrekare işyerinin, 3 yıllık süre için yıllık 9.600,00 TL. muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:20)	3
429	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Gülbahçe Mahallesi, Gülbahçe Caddesi, No:74 adresinde, 427 ada 15 parselde, toplam 201,30 metrekare alanlı taşınmazda bulunan 40 metrekare alanlı işyerinin, 3 yıllık süre için yıllık 15.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:30)	4
430	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi, 1404 ada 2 parselde, tamamı 12.644,35 metrekare alanlı taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 1 no.lu yazıhane ve peron yerinin, 3 yıllık süre için yıllık 20.100,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:40)	5
431	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi, 1404 ada 2 parselde, tamamı 12.644,35 metrekare alanlı taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 2 no.lu yazıhane ve peron yerinin, 3 yıllık süre için yıllık 20.100,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:50)	6
432	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yelaltı Mahallesi, 3243 ada 6 parselde bulunan, 149,34 metrekare alanlı taşınmazın işyeri olarak, 5 yıllık süre için yıllık 36.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı.	7
433	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Urla İlçe sınırları içerisinde kaldırım ve refüjlerde bulunan 51 adet reklam panosu (kaldırım üstü ışıklı raket), 2 adet kule şeklinde reklam panosu (içten aydınlatmalı), 6 adet kule şeklinde reklam panosu (dıştan aydınlatmalı), 44 adet duvar dibi reklam panosunun (billboard) 3 yıllık süre için yıllık 312.500,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (11:10)	8

Tarih - Saat : 21.07.2020 09:00

Gün 68 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
434	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	16.07.2020 E.16936	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yenikent Mahallesi, 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi, Urla Vergi Dairesi önünde, otopark içerisinde bulunan 4 metrekare yüzölçümlü ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	9
435	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.16999	İlçenin Yenice Mahallesi Kekliktepe Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 5.236 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 31.408,75 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	10
436	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17009	İlçenin Çamlıçay Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Bulvarı .... tarafından 1 no.lu, 2 no.lu ve 3 no.lu Bağımsız Bölümde yapılan kaçak yapı ile ilgili, 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	11
437	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17007	İlçenin İskele Mahallesi 2005 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 29.235 TL para cezası verilmesi, ayrıca mühür fekki nedeniyle TCK'nın 203. ve 184/1. maddelerine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde) yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	12
438	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17005	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi 4111 Sokak ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL)	13
439	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17072	İlçenin Yağcılar Mahallesi Altıncıy Küme Evleri ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL arası)	14
440	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17203	İlçenin Kalabak Mahallesi M. Fevzi Çakmak Bulvarı ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL arası)	15
441	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	14.07.2020 E.16802	İlçenin Özbek Mahallesi Özbek Köyiçi Mevkii köy meydanında ... tarafından araba ile seyyar kavun-karpuz satışı yaptığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı.	16
442	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17200	İlçenin Kuşçular Mahallesi 8052 Sokak ... tarafından sokağa arıtma suyu akıtıldığı için düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	17

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 21.07.2020 09:00

Gün 69 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
443	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17199	İlçenin Atatürk Mahallesi 2200 Sokak ile 2201 sokak arasında kalan (... tarafından kaçak otoparklık yapıldığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	18
444	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17212	Belediye Encümenimizin 07.06.2012 tarih 724 sayılı kararında belirtilen parsellerin, düzeltme krokisi ve koordinatlı alan hesaplarına uygun olarak, yüzölçümlerinde düzeltme yapılmasına ilişkin yazı.	19
445	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17235	İlçenin Ovacık Mahallesi, 16002 Sokak, Bilimsev Koleji karşısı adresinde, Sürdürülebilir Doğal Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak planlı tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 53.221 TL idari para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 36.404,19 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı; Sürdürülebilir Doğal Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içinde bulunduğundan İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	20

Tarih - Saat : 28.07.2020 09:00

Gün 70 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
446	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17695	İlçenin Kalabak Mahallesi tapunun ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 9.848 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 100.499,20 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	1
447	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17737	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, Yapı Sahibi: ... (müteselsilen) 6.483 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 13.188,70 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	2
448	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17738	İlçenin Şirinkent Mahallesi, 4228/1 Sokak, ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 4.308 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 131.905,20 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
449	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17741	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2224 Sokak, No:66/60 adresinde, tapunun ...Bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.425 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 1.675,10 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4
450	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2020 E.17369	İlçenin Zeytinaları Mahallesi, 3040 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.632 TL para cezası verilmesi, ... hakkında Türk Ceza Kanununun 203. ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	5

Tarih - Saat : 28.07.2020 09:00

Gün 71 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
451	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17696	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3264 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 37.096 TL para cezası verilmesi, ... hakkında TCK'nın 203. ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	6
452	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17585	İlçenin Çamlıçay Mahallesi tapunun ... ada ... parseline muvakkat yapı izni talebine ilişkin yazı.	7
453	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17834	İlçenin, Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi 4 (dört) parsel bölünmesi ile ilgili yazı.	8
454	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17833	İlçenin Rüstem Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	9
455	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17836	İlçenin İçmeler Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (Y1) ve (Y2) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	10
456	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17841	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	11
457	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17837	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
458	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17835	Belediye Encümenimizin 04.02.2009 tarih 116 sayılı kararında belirtilen parsellerin, düzeltme krokisi ve koordinatlı alan hesaplarına uygun olarak, yüzölçümlerinde düzeltme yapılmasına ilişkin yazı.	13
459	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17838	İlçenin Yenice Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda 18. madde uygulaması yapılabilmesi için gerekli düzenleme sınırının verilmesi ile ilgili yazı.	14
460	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17839	İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada, ... parsellere ilişkin yazı.	15
461	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17718	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Rüstem Mahallesi, ... ada ... parsel numaralı 91,26 metrekare yüzölçümlü taşınmazın peyzaj işlerinde kullanılmak amacıyla kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	16
462	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17616	İlçenin Özbek Mahallesi, ... ada ... parselde bulunan 11.600,00 metrekare alanlı Bağ Bahçe vasıflı taşınmazın, 79,69 metrekare alanlı bina ve 2.300 metrekare açık alan olarak kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	17
463	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17622	İlçenin Naipli Mahallesi, ... ada ... parselde bulunan 1.008,00 metrekare alanlı tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	18
464	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17590	İlçenin İskele Mahallesi, 28 ada 1 parselde bulunan 6 metrekarelik 1 nolu ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	19

Tarih - Saat : 28.07.2020 09:00

Gün 72 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
465	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17645	İlçemiz M. Fevzi Çakmak Mahallesi Mustafa Kemal Bulvarı ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	20
466	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17887	İlçenin Hacısa Mahallesi Çelen Sokak No:5/C adresinde Sermet ÜLKÜ tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	21
467	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17816	İlçenin Yaka Mahallesi Erdoğan Ker Caddesi Çok İşlevli İş Merkezi ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	22
468	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2020 E.17434	İlçenin Yeni Mahallesi Çay Sokak ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL. arası)	23
469	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17782	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün, mevzuat hükümleri gereğince Belediyemiz sınırlarında bulunan işyerlerinin açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesi ile ilgili yazısı.	24





**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 04.08.2020 09:00

**Gün** **73** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
470	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.07.2020 E.18323	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 15.20 metrekarelik alan için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekare birim değeri 3.750,00 TL.)	1
471	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.07.2020 E.18322	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ve (B) ile gösterilen 51.77 metrekare ve 5.52 metrekarelik alan için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekare birim değeri 2.750,00 TL.)	2



T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 11.08.2020 09:00

Gün 74 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
472	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06.08.2020 E.18626	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun ...parselde yapılan kaçak yapı ile ilgili, ... (müteselsilen) 1.425 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 29.829,30 TL para cezasının ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	1
473	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18475	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun ... yapılan kaçak yapı ile ilgili, Yapı Sahibi: ... (müteselsilen) 3.074 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 55.271,41 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	2
474	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06.08.2020 E.18595	Belediye Encümeninin 09.06.2020 tarih ve 323 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Atatürk Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 4.231 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 19.942,81 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından (3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetimde) yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 11.08.2020 09:00

Gün 75 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
475	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	07.08.2020 E.18735	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi imar hattı oluşturulması nedeniyle (A) ile gösterilen alanın ihdas edilmesi, ihdas edilen (A) parseline İmar Kanunu gereği bina yapılamayacağından, taşınmazın ... satılması, satış işleminden sonra (A) parseli ile 3678 ada, 1 parsel sayılı taşınmazların birleştirilmesi, birleştirme işleminden sonra (C) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	4
476	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18490	Belediye Encümenininin 02.06.2020 tarih ve 314 sayılı kararı ile İlçenin Hacisa Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 12.99 metrekare alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporuna yapılan itirazın görüşülmesi.	5
477	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18529	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi, 1257 ada, 9 parseldeki taşınmaz Özel Çağlı Fen ve Sosyal Bilimler Dershanesi Eğitim Öğretim ve Tic.Ltd.Şti'nin kirasında olup şirket adına Özer AKDEMİR tarafından Belediyemize verilen dilekçede Covid-19 nedeniyle 19.11.2020 tarihinde ödenecek olan kira bedelinin 3 ay süre ile ertelenmesi talebinin görüşülmesi.	6
478	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	07.08.2020 E.18717	İlçemiz Torasan Mahallesi, Özbekyolu Caddesi, No:311 adresinde bulunan büfe Urla İmar Tur.Tek.Hiz.Tem.Ot.Hiz.Nak.San. ve Tic.Ltd.Şti'nin işletmesinde olup ilgili mahkeme kararına göre faaliyetine son verildiğinden söz konusu büfenin bulunduğu alandan sökülme işleminin yapılabilmesi için süre verilip verilemeyeceği ile ilgili talebin görüşülmesi.	7
479	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18843	İlçenin Birgi Mahallesi, 131 ada, 1 parsel sayılı 1239,10 metrekare yüzölçümlü mülkiyeti Belediyemize ait arsa vasıflı taşınmazın kira sözleşmesi sona erdiğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	8
480	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18855	İlçenin Zeytinler Mahallesi, 212 ada, 43 parsel sayılı 319,72 metrekare yüzölçümlü zeytin ağaçlı tarla vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasının görüşülmesi.	9
481	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18857	İlçenin Birgi Mahallesi 161 ada 33 parsel sayılı 2.505,92 metrekare yüzölçümlü, mülkiyeti Belediyemize ait kuyulu tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin sona erdiğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	10
482	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	07.08.2020 E.18719	İlçenin Barboros Mahallesi 228 ada 2 parsel sayılı 2602,23 metrekare yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	11
483	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18543	İlçenin Yenice Mahallesi, 3422 ada 1 parselin bitişiğinde bulunan eski taş ev alanının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	12



**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 11.08.2020 09:00

**Gün** **76** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
484	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18856	URIT Urla Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine aynı sermaye olarak verilen Uzunkuyu Mahallesi, 113 ada, 10 parselde 1951,24 metrekare yüzölçümlü betonarme bina ve havi tarla olarak geçen taşınmazın aylık kira bedelinin belirlenmesi ile ilgili yazının	13
485	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18950	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, ... ada, ... parselinde kayıtlı taşınmazda, Planlı alanlar İmar Yönetmeliğinin 61'inci maddesine istinaden muvakkat yapı izni talebinin görüşülmesi.	14
486	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	06.08.2020 E.18597	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yenikent Mahallesi, 75.yıl Cumhuriyet Caddesi, Urla Vergi Dairesi önü otopark içerisinde bulunan 4 metrekarelik ATM ünitesi alanının, yıllık muhammen bedeli 22.200,00 TL'ndan, 3 yıllık süre için her yıl yıllık ihale bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulüyle ihalesinin yapılması. (Saat-10:30)	15

Tarih - Saat : 18.08.2020 09:00

Gün 77 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
487	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19351	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3029 Sokak, No:..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 8.584 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 26.909,23 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	1
488	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19350	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3029 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 8.457 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 25.891,66 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	2
489	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19348	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 3.590 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 732,90 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
490	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19346	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 3.231 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 439,74 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4
491	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19345	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 9.476 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 1.507,68 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	5

Tarih - Saat : 18.08.2020 09:00

Gün 78 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
492	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19349	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 2.154 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 1.465,80 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	6
493	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	14.08.2020 E.19443	İlçenin İskele Mahallesi Mithat paşa Cad. ... tarafından yapılan kaçak yapı hakkında, ilgili mahkeme kararlarına istinaden yapılan denetimde, ... na 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	7
494	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19632	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada,... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi,bedelsiz yola (A1),parka (A2) ve otoparka (A3) terk edilmesi ile ilgili yazı.	8
495	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19274	İlçenin Rüstem Mahallesi ... ada .. parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	9
496	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19280	İlçenin Çamlıçay Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A1) ve (A2) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	10
497	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19299	İlçenin Naipli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	11
498	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19620	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	12
499	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19618	İlçenin Atatürk Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi bedelsiz yeşil alana (A1) ve yola (A2) terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	13
500	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19617	İlçenin İskele Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	14
501	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19619	İlçenin Uzunkuyu Mahallesi,... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi ifraz işleminden sonra oluşacak parsellerden Karayoluna hiçbir şekilde doğrudan bağlantı yapılmaması şartıyla bölme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15

Tarih - Saat : 18.08.2020 09:00

Gün 79 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
502	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19622	İlçenin Güvendik Mahallesi, 2495 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda yapılan 154 nolu parselasyon planına yapılan itirazların reddinin uygun görülmesi halinde Büyükşehir Belediyesi onayına müteakip Tapu Müdürlüğüne tescil edilmek üzere gönderilmesi ile ilgili yazı.	16
503	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19271	İlçenin Zeytinaları Mahallesi 4105 Sokak .... faaliyeti gösteren ruhsatsız işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	17
504	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	14.08.2020 E.19468	İlçenin Yenice Mahallesi Balcı Sokak .. tarafından evin alt katına giderlerden atık su sızdığı, zemin katın alt zemininin çamur olduğu, çevreye kötü koku yaydığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	18
505	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19347	İlçenin Atatürk Mahallesi, 4957 ada, 3 parsel sayılı 245,59 metrekare yüzölçümlü taşınmazda, Belediyemize ait 8,88 metrekarelik kısmın satışı için belirlenen bedele hissedar Selim SEVER tarafından yapılan itirazın görüşülmesi.	19
506	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19604	İlçenin Bademler Mahallesi, 238 ada 1 parselde bulunan tarla vasıflı 15.610,96 metrekare olan taşınmazımızın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince organik sebze, çiçek fidesi ve ağaçlandırma yapmak için kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	20
507	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	13.08.2020 E.19302	Mülkiyeti Belediyemize ait, ilçenin İskele Mahallesi 28 ada 1 parselde bulunan 6 metrekare alanlı 1 nolu ATM ünitesi yerinin, 2886 sayılı Kanunun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kira ihalesinin yapılması.(Saat:10:30)	21
508	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	17.08.2020 E.19659	İlçenin Yelaltı Mahallesi 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi No:...tarafından işyeri ruhsatına aykırı olarak unlu mamuller satışında bulunduğundan dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	22
509		17.08.2020 E.19670	07.08.2020 tarih ve 446 sayılı Belediye Meclisi Kararı ile kurulan Yapı Kontrol Müdürlüğüne 2020 yılı bütçesinden ödenek aktarımı yapılmasının görüşülmesi.	23



Tarih - Saat : 25.08.2020 09:00

Gün 80 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
510	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.08.2020 E.20086	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	1
511	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.08.2020 E.20093	İlçenin Altıntaş Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ile gösterilen alanın ihdas edilmesi, ihdas edilen (A) parseline 3194 sayılı İmar Kanunu gereği bina yapılamayacağından, taşınmazın maliki ... satılması, satış işleminden sonra (A) parseli ile ... ada, ... parsel sayılı taşınmazların birleştirilmesi, birleştirme işleminden sonra (B1) ve (B2) ile gösterilen alanların bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	2
512	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	24.08.2020 E.20251	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	3
513	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	24.08.2020 E.20224	Belediye Encümeninin 01.11.2019 tarih ve 942 sayılı kararının, "3194 sayılı İmar Kanununun "11. 15. ve 16. maddesine göre bedelsiz olarak yola terk edilmesi " şeklinde düzeltilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	4
514	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	24.08.2020 E.20252	İlçenin Yenice Mahallesi, 25,12 metrekare yüzölçümlü, Kargir Dükkan vasıflı, Maliye Hazinesi adına kayıtlı, 3349 ada, 8 parsel sayılı taşınmazın 3194 sayılı İmar Yasası'nın 11. 15. ve 16.maddelerine göre bedelsiz terk ve tapu kaydından terkin işleminin yapılması ile ilgili yazının	5
515	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	21.08.2020 E.20094	İlçenin Güvendik Mahallesi, 2357 ada, 1 parsel nolu, mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazda bulunan 3072 metrekare alan ve içerisinde 330 metrekare gazino ... kirasında olup, şirket adına ... tarafından Belediyemize verilen dilekçede Covid-19 salgını nedeniyle ticari faaliyette bulunmadığı döneme denk gelen kira tutarının ve yıllık kira bedelinin ödenmeyen kısmına uygulanan faiz miktarının alınmaması ve kira bedelinden düşülmesi ile ilgili yazının görüşülmesi .	6
516	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	24.08.2020 E.20256	İlçenin Yeni Mahalle Zafer Caddesi ..." isimli ruhsatsız işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	7
517	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	21.08.2020 E.20152	İlçenin Sıra Mahallesi, Sıra Kuşçular Sokak ...tarafından işletilen "Büfe" faaliyeti gösteren ruhsatsız işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	8
518	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	21.08.2020 E.20200	İlçenin Çamlıçay Mahallesi 5187 Sokak Zeytindalı Villaları Alya Sitesi B Blok ... tarafından yol kenarında kamusal alana motokabin konulduğundan dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	9





**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 25.08.2020 09:00

**Gün** 81 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
519	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	19.08.2020 E.19809	İlçenin Yelaltı Mahallesi Kocadağ Küme Evleri ... tarafından belediyeden izin almadan asfalt yola zarar verildiğinden dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 392,00 TL.)	10
520	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	24.08.2020 E.20209	Belediyemizin tüm birimlerine ilişkin 2021 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, izleyen iki yıl bütçe tahminleri ile 2021 yılı performans programı yazısının görüşülmesi.	11

Tarih - Saat : 01.09.2020 09:00

Gün 82 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
521	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.08.2020 E.20875	İlçenin Naipli Mahallesi, 715 ada, 1 parselde bulunan 1.008,00 metrekare alanlı tarla vasıflı taşınmazın 22/A kadastro çalışmaları sonucu mevki,ada,parsel ve metrekare bilgileri değiştiğinden, Belediye Encümenimizin 28.07.2020 tarih ve 463 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Ovacık Mahallesi 2910 ada, 1 parselde 1.061,23 metrekare yüzölçümlü taşınmazın kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	1
522	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.08.2020 E.20837	İlçenin Kalabak Mahallesi, 4545 ada, 2 parselde 463,39 metrekare yüzölçümlü taşınmazdaki 52,93 metrekarelik belediye hissesinin, parseldeki diğer hissedar olan Arife ÖZÇELİK tarafından satın alınma talebi ile ilgili yazının görüşülmesi.	2
523	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21030	İlçenin Sıra Mahallesi, 2629 ada, 26 parsel (543 ada 24 parsel) no'lu taşınmazın kiracısı ..., ikinci yıl kira bedelini ve gecikme zammını ödemediğinden, şartnamenin 16. ve 18. maddelerine istinaden kira sözleşmesinin feshedilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	3
524	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21135	İlçenin Camiatik-Naipli 174 nolu parselasyon planı düzenleme sahasının belirlenmesi, söz konusu 174 no'lu parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine göre tetkik edilerek, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden görüş alınmasını müteakip onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine ilişkin yazının görüşülmesi.	4
525	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21158	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 12,28 metrekarelik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi.(metrekare=2.500,00 TL.)	5
526	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21107	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parselde ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
527	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21091	İlçenin İskele Mahallesi, tapunun ... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak dolgu malzemesi döküldüğü ve kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 40.maddesi kapsamında dolgu malzemesinin 30 gün içinde maliki tarafından kaldırılarak düzeltilmesi, aksi takdirde Belediye tarafından kaldırılacağı ve masrafın ... tahsil edilmesi, aynı kanunun 40. maddesine aykırı fiillerin sorumlularına 42. maddenin (b) bendine ve 3. fıkrasına göre 5.699,00 TL idari para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi, yapılan kaçak imalatlardan dolayı 6.996,00 TL idari para cezası verilmesi, 42.maddesinin (ç) bendi gereğince 6.387,00 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içerisinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde T.C.K.'nın 184/1 maddesine göre ... hakkında savcılığa suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazının görüşülmesi.	7

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 01.09.2020 09:00

Gün 83 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
528	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21088	Belediye Encümenininin 22.08.2019 tarih ve 627 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Yenice Mahallesi, Kapan Camii Sokak, ... (müteselsilen) 10.298,00 TL para cezası verilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi ve müteahhit'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	8
529	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21094	İlçenin Şirinkent Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.358,00 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 8.667,78 TL para cezasının ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	9
530	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21093	İlçenin Atatürk Mahallesi, tapunun 3. derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 4.924,00 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 8.794,20 TL para cezasının ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	10
531	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21116	İlçenin Özbek Mahallesi, Adalı Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 16.515,00 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 19.264,80 TL para cezasının ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	11
532	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21090	İlçenin Altıntaş Mahallesi, 2.Öyükalan Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 15.547,00 TL para cezası verilmesi, ... hakkında TCK'nın 203. maddesi ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	12

Tarih - Saat : 01.09.2020 09:00

Gün 84 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
533	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21089	İlçenin İskele Mahallesi, 2191 Sokak, .... maliklerinden ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	13
534	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21092	İlçenin Denizli Mahallesi, 98 Sokak, ... maliki .. tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	14
535	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21095	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... üzerinde bulunan ruhsatlı yapının şantiye şefi istifa ettiğinden dolayı, inşaat seviyesinin %95 olduğu tespit edildiğinden, ....) 5.164,00 TL para cezası verilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	15
536	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	31.08.2020 E.21157	İlçenin İskele Mahallesi İskele Caddesi .... tarafından işletilen "içkili lokanta" faaliyeti gösteren "... ünvanlı mevzuata aykırı çalışan işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi.(P.V.S.K.'ya göre 2.233,00 TL.- 4.488,00 TL.)	16

Tarih - Saat : 08.09.2020 09:00

Gün 85 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
537	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21802	İlçenin İskele Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 22.214 TL para cezası verilmesi,... hakkında Türk Ceza Kanununun 203. maddesi ile 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ruhsatsız yapılan imalatların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	1
538	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21803	İlçenin İskele Mahallesi, 2110 Sokak ile 21...I tarafından yapılan ruhsatsız ve izinsiz yapı ile ilgili 9.480 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 6.407 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ...hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	2
539	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21808	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3016 Sokak, ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili 24.669 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 33.398,58 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
540	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21807	İlçenin Balıklıova Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili 3.610 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 7.756,18 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4
541	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21809	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3016 Sokak, ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili 11.983 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 15.526,63 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	5

Tarih - Saat : 08.09.2020 09:00

Gün 86 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
542	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21810	Belediye Encümenimizin 03.03.2020 tarih ve 156 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Demircili Mahallesi, tapunun "Askeri Yasak Bölge ve Güvenlik Alanı", "3.Derece Arkeolojik Sit Alanı" içerisinde ve "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan ... tarafından yapılan ruhsatsız ve izinsiz yapı ile ilgili 7.742 TL idari para cezası verilmesi, ruhsatsız ve izinsiz imalatlar "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içinde bulunduğundan İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne, "3.Derece Arkeolojik Sit alanı" içinde bulunduğundan, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	6
543	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21817	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili yapı sahibi ... (müteselsilen) 5.385 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 10.466,25 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mes'ule 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	7
544	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21815	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ..tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili yapı sahibi ... (müteselsilen) 6.155 TL. idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 10.466,25 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1. Maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mesul'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	8



T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 08.09.2020 09:00

Gün 87 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
545	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21811	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili yapı sahibi ... (müteselsilen) 10.771 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 20.932,50 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mes'ule 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	9
546	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21813	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili yapı sahibi ... (müteselsilen) 10.771 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 20.932,50 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mes'ule 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	10
547	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21814	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili yapı sahibi ... (müteselsilen) 6.155 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 10.466,25 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mes'ule 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	11



Tarih - Saat : 08.09.2020 09:00

Gün 88 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
548	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21816	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan ruhsat ve eklerine aykırı yapı ile ilgili yapı sahibi ... (müteselsilen) 5.385 TL. idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 10.466,25 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mes'ule 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	12
549	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21806	İlçenin Kuşçular Mahallesi, tapunun ... müteahhit Mahir ... (müteselsilen) 7.536 TL idari para cezası verilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde .... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit ve fenni mesul'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	13
550	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21805	İlçenin Atatürk Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, ..... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 3.528 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 10.910,44 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	14
551	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21804	İlçenin Atatürk Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili,yapı sahibine 3.528 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 10.910,44 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	15

Tarih - Saat : 08.09.2020 09:00

Gün 89 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
552	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	02.09.2020 E.21439	İlçenin Barbaros Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi üç parsel bölünmesi işlemi ile ilgili yazı.	16
553	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21826	İlçenin Sıra Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	17
554	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21903	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ...nolu parsellerde etüt komisyonu raporuna göre ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	18
555	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	07.09.2020 E.21798	İlçenin Bademler Mahallesi, Gödençe Yolu Caddesi, ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı.	19
556	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	02.09.2020 E.21303	İlçenin Özbek Mahallesi, 6002 Sokak, ..... tarafından işletilen "Çınaraltı Kahvehane" isimli ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı.	20
557	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	04.09.2020 E.21657	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü bütçesinin, Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları tertibi ile Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları tertibine , Yedek Ödenekten aktarım yapılması ile ilgili yazı.	21
558	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	01.09.2020 E.21247	İlçenin Denizli Mahallesi, Mehmet Ali Aygüven Caddesi, 86 Sokak karşısında çöp konteynerleri yanına ... adına kayıtlı araç ile çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeleri attığı tespit edildiğinden, düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	22

Tarih - Saat : 15.09.2020 09:00

Gün 90 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
559	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22633	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi, 4068 ada, 7 parsel no'lu taşınmazın yola terk işleminden sonra kalan 79,056 metrekarelik kısmının Birgül YÜKSEL'e satışı için 12.12.2019 tarih ve 1124 sayılı encümen kararı ile belirlenen satış bedelinin güncellenerek yeniden belirlenmesi ile ilgili	1
560	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	11.09.2020 E.22411	2020 yılı mali bütçesinin yedek ödenek kaleminden, Zabıta Müdürlüğü'nün "Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları" kalemine 50.000 TL ve "Büro Mefruşatı Alımları" kalemine 40.000 TL ödenek aktarımı yapılması ile ilgili yazı.	2
561	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22499	İlçenin Denizli Mahallesi, Denizli Caddesi, ... tarafından, Esnaf ve Sanatkarlar Odasından fiyat tarifesi alınmadığı ve görünür şekilde işyerinde asmadığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı.	3
562	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22495	İlçenin Altıntaş Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 21,81 metrekarelik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekare değeri=2.500,00 TL.)	4
563	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22614	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazların birleştirilmesi için alınan Belediye Encümenimizin 08.09.2020 tarih ve 554 sayılı kararının, parsel malikinin talebinden vazgeçmesinden dolayı iptal edilmesi ile ilgili yazı.	5
564	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22624	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, ... ada, ... parsel maliki ... "geçit hakkı" için yapmış olduğu başvurusunun zaman aşımı nedeni ile yeniden incelenerek, bedel tespitinin belirlenmesi ile ilgili talebinin görüşülmesi.	6
565	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22637	İlçenin Yenikent Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (A1) ve (A2) ile gösterilen alanların bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	7
566	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	14.09.2020 E.22638	İlçenin Sıra Mahallesi, 2560 ada, 1,2,3,4,5,6 ve 2561 ada, 1,2,3,4,5 parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda tekrar düzenlenen 158-1 No'lu Geri Dönüş ve Yeni Parselasyon Planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 19.maddesine göre tetkik edilerek, onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi ile ilgili yazı.	8

Tarih - Saat : 22.09.2020 09:00

Gün 91 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
567	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçenin Rüstem Mahallesi 4203 ada, 1 parselde bulunan, 91,26 metrekare alanlı taşınmazın, 1 yıllık muhammen bedeli 1.000,00 TL olup 3 yıllık süre için ve yıllık kira ücreti peşin alınmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat - 10.00)	1
568	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçenin Yenice Mahallesi, 3422 ada, 1 parsel bitişiğinde bulunan, eski taş ev alanın mevcut halini korumak suretiyle büfe yeri olarak, 1 yıllık muhammen bedeli 60.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve yıllık kira ücreti peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:10)	2
569	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçenin Altıntaş Mahallesi, 3533 ada, 11 parselinde bulunan, 80,00 metrekare alanlı baz istasyonu yerinin, 1 yıllık muhammen bedeli 80.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve yıllık kira ücreti peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:20)	3
570	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait, İlçemiz Hacıisa Mahallesi, 1051 ada 107 parselde bulunan, Zemin +1. kat, 41 no'lu 178,00 metrekare alanlı taşınmazın işyeri olarak, 1 yıllık muhammen bedeli 52.500,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık ihale bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:30)	4
571	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait, İlçemiz Hacıisa Mahallesi, 1051 ada, 107 parselde bulunan, Zemin +1.kat 44 no'lu 206,55 metrekare alanlı taşınmazın işyeri olarak, 1 yıllık muhammen bedeli 57.500,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:40)	5
572	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait, İlçemiz Bademler Mahallesi,238 ada, 1 parseldeki 15.610,96 metrekare alanlı tarla vasıflı taşınmazın, 1 yıllık muhammen bedeli 9.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:50)	6
573	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Tasarrafu Belediyemize ait, İlçemiz Kalabak Mahallesi, Neyzen Tevfik Caddesi, No:50/1 adresindeki, 179,99 metrekare yüzölçümlü binanın, 1 yıllık muhammen bedeli 103.500,00 TL olup, 5 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:00)	7

Tarih - Saat : 22.09.2020 09:00

Gün 92 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
574	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçemiz Zeytineli Mahallesi, 212 ada, 43 parselinde, 319,72 metrekarelik zeytin ağaçlı tarla vasfında bulunan taşınmazın, 1 yıllık muhammen bedeli 3.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık ihale bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:10)	8
575	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçemiz Zeytinler Mahallesi, 252 ada, 25 parselinde, tamamı 367,71 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan, 48,00 metrekare alanlı dükkan, 81,60 metrekare pergoleli açık alan, 11,00 metrekare büfenin, 1 yıllık muhammen bedeli 25.200,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat- 11:20)	9
576	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23150	Urla İlçe sınırları içerisinde kaldırım ve refüjlerde bulunan, 51 adet reklam panosu (kaldırım üstü ışıklı raket), 2 adet kule şeklinde reklam panosu (içten aydınlatmalı), 6 adet kule şeklinde reklam panosu (dıştan aydınlatmalı), 44 adet duvar dibi reklam panosunun (billboard), 1 yıllık muhammen bedeli 312.500,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:30)	10
577	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23246	İlçenin Altıntaş Mahallesi, Manolya Sokak, ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapının yasal süre içerisinde yıkılarak uygun hale getirilmediğinden dolayı 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	11
578	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23244	İlçenin Sıra Mahallesi, 1001 Sokak ile 1022 Sokak kesişiminde, ... tarafından, ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapının yasal süre içerisinde yıkılarak uygun hale getirilmediğinden dolayı 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	12
579	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23237	İlçenin İskele Mahallesi, 2132/1 Sokak .... tarafından, ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapının yasal süre içerisinde yıkılarak uygun hale getirilmediğinden dolayı 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	13



Tarih - Saat : 22.09.2020 09:00

Gün 93 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
580	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23245	İlçenin İçmeler Mahallesi, tapunun ... tarafından, ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 2.849 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 209 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	14
581	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23247	İlçenin Yenice Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 9.597 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 783,96 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	15
582	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23243	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, 4155 Sokak, . ait taşınmazda ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan yapı ile ilgili; yapı sahiplerine 13.979,82 TL para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine göre kaçak yapı yasal süre içerisinde yıkılmadığından 5.698,88 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 124.213,52 TL para cezası ilave edilmesi, (toplam=143.892,00 TL. para cezası) yapılan mühür fekki nedeniyle yapı sahipleri hakkında TCK.'nın 203. ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ruhsat ve eklerine aykırı imalatların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	16
583	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23242	İlçenin Altıntaş Mahallesi, Ahmet Besim Uyal Caddesi ... tarafından, ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan yapı ile ilgili; yapı sahibine 19.877,61 TL para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine göre kaçak yapı yasal süre içerisinde yıkılmadığından 5.698,88 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 28.329,60 TL para cezası ilave edilmesi, (toplam=53.906,00 TL para cezası) yapılan mühür fekki nedeniyle yapı sahibi hakkında TCK.'nın 203. ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ruhsat ve eklerine aykırı imalatların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	17

Tarih - Saat : 22.09.2020 09:00

Gün 94 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
584	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23241	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Reyhan Sokak, ... tarafından, izinsiz ve ruhsatsız olarak yapılan yapıları 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine göre yıkmadığından dolayı 5.698,88 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 24.671,00 TL para cezası ilave edilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemizce yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	18
585	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23248	İlçenin Rüstem Mahallesi, Demirel Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, yapı sahibi ... 15.580,047 TL para cezası verilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi ve müteahhit'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	19
586	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23239	İlçenin Denizli Mahallesi, tapunun ... ait taşınmazda, ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili, yapı sahibi ... (müteselsilen) 3.083,00 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesinin (ç) bendine göre 24.205,00 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	20



Tarih - Saat : 22.09.2020 09:00

Gün 95 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
587	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23240	İlçenin Denizli Mahallesi, tapunun 3798 ada, ... ait taşınmazda, ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili, yapı sahiplerine, ... (müteselsilen) 6.166,00 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesinin (ç) bendine göre 48.409,00 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde yapı sahipleri hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	21
588	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23238	İlçenin Denizli Mahallesi, tapunun ... ait taşınmazda, ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili, yapı sahibi ... (müteselsilen) 3.083,00 TL. idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesinin (ç) bendine göre 24.205,00 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde yapı sahipleri hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	22
589	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23331	İlçenin Uzunkuyu Mahallesi, ... ada, ... parselin ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi beş parsel bölünmesi ile ilgili yazı.	23
590	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23333	İlçenin Güvendik Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasına görüldüğü gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ile gösterilen alanda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	24
591	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23332	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasına görüldüğü gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ve (B) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak dereye ve (C) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	25

Tarih - Saat : 22.09.2020 09:00

Gün 96: SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
592	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23208	İlçenin Sıra Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 5.53 metrekarelik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekare birim değeri=2.000,00 TL)	26
593	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23334	İlçenin Birgi Mahallesi, ... ada, ... parselde ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi iki parselde bölünmesi ile ilgili yazı.	27
594	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23264	İlçenin İskele Mahallesi, 2063 Sokak, ... tarafından işletilen "içkili kafeterya" faaliyeti gösteren "... " unvanlı mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı. (canlı müzik yayın belgesi bulunmadığı tespit edilmiştir.)	28
595	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	18.09.2020 E.23079	İlçenin İskele Mahallesi, İskele Caddesi, ... tarafından işletilen, "içkili kafeterya" faaliyeti gösteren "... " unvanlı, mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı.(işyeri müsteciri veya mesul müdürü işyerinde bulunmadığı tespit edilmiştir.)	29
596	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	21.09.2020 E.23347	İlçenin İskele Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, ... tarafından işletilen "içkili kafeterya" faaliyeti gösteren "Özlemiş" unvanlı ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı.	30

Tarih - Saat : 29.09.2020 09:00

Gün 97 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
597	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23861	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3304 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 3.514 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 36.305,33 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	1
598	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23862	İlçenin İskele Mahallesi, 2121/4 Sokak üzerinde, tapunun 1.derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 22.055 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 7.331,00 TL para cezası ilave edilmesi, söz konusu yapı 1.derece arkeolojik sit alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı KTV Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının yasal süresi 30 gün içerisinde yapı sahibi tarafından İzmir 1 Numaralı KTV Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	2
599	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23863	İlçenin Balıklıova Mahallesi, Balıklıova Caddesi ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 2.849 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 7.492,87 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
600	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23792	İlçenin İskele Mahallesi, 2121/4 Sokak üzerinde tapunun 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 13.233 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 4.398,60 TL para cezası ilave edilmesi, söz konusu yapı 1.Derece Arkeolojik Sit alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı KTV Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının yasal süresi 30 gün içerisinde yapı sahibi tarafından İzmir 1 Numaralı KTV Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 29.09.2020 09:00

Gün 98 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
601	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23793	İlçenin Zeytineli Mahallesi, Köy altı Küme Evleri Caddesi adresinde, "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili; yapı sahibine 2.849 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 14.918,80 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapılar Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içinde bulunduğundan İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	5
602	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23794	İlçenin Balıklıova Mahallesi, Balıklıova Caddesi No:66/3 adresinde,kalan, tapunun ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili,yapı sahibine 2.849 TL idari para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendine göre 3.007,70 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	6
603	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23795	İlçenin Rüstem Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, yapı sahibi ... 46.283 TL para cezası verilmesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesinin (ç) bendine göre 124.003,74 TL para cezası ilave edilmesi, kaçak yapının yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde ... hakkında Türk Ceza Kanununun 184/1. maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi ve müteahhit'e 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	7
604	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23955	İlçenin Hacıisa Mahallesi, Yeniotopark Sokak ... tarafından işletilen "içkili kafeterya" faaliyeti gösteren "... ünvanlı ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı.	8
605	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23956	İlçenin Yeni Mahalle Zafer Caddesi, .... tarafından işletilen "Butik Otel ve içkili kafe" faaliyeti gösteren "... ünvanlı ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı.	9

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 29.09.2020 09:00

Gün 99 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
606	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.09.2020 23564	2020 yılı mali bütçesinin 09.06.1.1 yedek ödenek kaleminden, Emlak İstimlak Müdürlüğünün 3.4.3.90 Diğer Vergi Resim Harçlar kalemine 7.511,44 TL ödenek aktarımı yapılması ile ilgili yazı.	10
607	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.09.2020 23572	İlçenin Kalabak Mahallesi 4545 ada 2 parselde 463,39 m2 yüz ölçümlü taşınmazda bulunan 52,93 metrekare belediye hissesi için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekare birim değeri 2.500,00 TL)	11
608	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 24013	İlçenin Hacıisa Mahallesi, Pazaryeri Sokak No:1 adresinde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazda 37 metrekare alanlı umumi tuvaletin kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına ilişkin yazı.	12
609	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 24038	İlçenin Torasan Mahallesi, 502 sokak ile 507 sokağın kesişiminde bulunan, kamuya terkli, park alanı olarak planlı, 1623 metrekare alanın 6 metrekaresi kapalı büfe, 150 metrekaresi açık alan ve 6 metrekaresi kabin ve WC olarak kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasının görüşülmesi.	13
610	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 24039	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada, ... nolu parsel sayılı taşınmazların ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	14
611	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.09.2020 23796	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ...) parsel sayılı taşınmazda, düzenleme sahası ile ilgili alınmış olan, Belediye Encümeninin 27.05.2020 tarih ve 300 sayılı kararının tekrar değerlendirilmesine ilişkin talebinin görüşülmesi.	15
612	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 24007	İlçenin Güvendik Mahallesi, ... ada , ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ile gösterilen alanda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16
613	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 23995	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, .. parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A1) ile gösterilen alanın yeşil alana, (A2) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	17
614	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 23996	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi (A1) ile gösterilen alanın yeşil alana, (A2) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	18
615	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 24006	İlçenin Yelaltı Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A1+A2+A3+A4) ile gösterilen alanın bedelsiz yola, (B1+B2) ile gösterilen alanın yeşil alana terk edilmesi ve kalan alanın iki parselde bölünmesi ile ilgili yazı.	19
616	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 23997	İlçenin Bademler Mahallesi, ... ada, ... parselde ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi iki parselde bölünmesi ile ilgili yazı.	20
617	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 24003	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada, ... nolu parsellerin ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	21



T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 29.09.2020 09:00

Gün 100 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
618	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 23994	Belediye Encümenimizin 24.03.2020 tarih 228 sayılı kararı ve 21.09.2020 tarihli Etüt Komisyon Raporu doğrultusunda ,İlçenin Yenice Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda Urla Merkez Revizyon İmar Planı onaylanmadan uygulamaya geçilemeyeceği belirtildiğinden, ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	22
619	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2020 23993	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda inşa edilmesi düşünülen yapı için 0.00 ve zemin kat taban kotunun belirlenmesi ile ilgili yazı.	23