

Tarih - Saat : 02.01.2024 10:00

Gün 1 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
1	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.12.2023 126135	İlçemiz, Yaka Mahallesi, 1404 ada, 3 parsel de bulunan 6 no.lu peron yerinin yan tarafında bulunan 3 m ² lik peron yerinin, kabin ve yazıhane olarak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre 3 (üç) yıllık süre için kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	1
2	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	02.01.2024 126326	İlçenin Kadıovacık Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait 196 ada, 2 parselinde bulunan kargir kahve ve arsası olarak adına kiraya verilen taşınmazın kira sözleşmesinin feshedilmesi ile ilgili yazı.	2
3	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	28.12.2023 126237	İlçenin Güvendik Mahallesi Mehmet Ali Ayyüven Cd. tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (kapatma ve 2023 yılı için 1295,00 TL. idari para cezası)	3

Tarih - Saat : 09.01.2024 10:00

Gün 2 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
4	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	02.01.2024 126476	İlçenin Yeni Mahallesi Erinç Sokak tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (PVSK'ya göre 2023 yılı için 7.394,00-14.864,00 TL arası)	1
5	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	05.01.2024 126892	İlçemiz Camiatik Mahallesi Dere Sokak tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (PVSK'ya göre 2023 yılı için 7.394,00-14.864,00 TL arası)	2
6	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	05.01.2024 126893	İlçemiz Denizli Mahallesi Yalı Cd. tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (PVSK'ya göre 2023 yılı için 7.394,00-14.864,00 TL arası)	3
7	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126919	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
8	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126920	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
9	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126921	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
10	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126922	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
11	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126924	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
12	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126925	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
13	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126929	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
14	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126930	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11

Tarih - Saat : 09.01.2024 10:00

Gün 3 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
15	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126927	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
16	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126926	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
17	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126923	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14
18	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126928	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
19	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126961	İlçenin Torasan Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
20	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126934	İlçenin Şirinkent Mahallesi Muammer Aksoy Caddesi adresinde, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
21	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126963	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi Muammer Aksoy Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	18
22	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126931	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi Muammer Aksoy Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	19
23	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126962	Belediye Encümenimizin 11.07.2023 tarih ve 555 sayılı kararının iptal edilmesi ve İlçenin Kalabak Mahallesi Şehit Kemal Caddesi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	20
24	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126933	İlçenin İskele Mahallesi, tapunun 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	21
25	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126967	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2178/2 Sokak No:18 adresinde, tapunun 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	22
26	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126968	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2178/2 Sokak No:32 adresinde, tapunun 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan,tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	23

Tarih - Saat : 09.01.2024 10:00

Gün 4 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
27	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126932	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2200 Sokaktarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	24
28	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126966	İlçenin Yağcılar Mahallesi adresinde, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde,tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	25
29	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126965	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	26
30	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126964	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tapunun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	27
31	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126970	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	28
32	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126973	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	29
33	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126974	İlçenin Yenice Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	30
34	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126972	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	31
35	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126969	İlçenin Torasan Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	32
36	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126990	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk ve yeşil alana terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	33
37	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126975	İlçenin Yelaltı Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış, birleştirme ve bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	34
38	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126971	İlçenin Özbek Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	35
39	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126989	İlçenin Uzunkuyu Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	36
40	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	02.01.2024 126386	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	37
41	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2024 126991	İlçenin Torasan Mahallesi, ... parsel sayılı taşınmazdaki ekli krokide (A) ile gösterilen 3,80 metrekarelik taşınmazın satış bedeli ile ilgili yazı. (metrekare birim değeri: 15.000,00 TL)	38

Tarih - Saat : 16.01.2024 10:00

Gün 5 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
42	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	12.01.2024 127524	Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli, ilçenin Çamlıçay Mahallesi, 3605 ada, 11 parsel no.lu 426,75 m ² yüzölçümlü taşınmazda bulunan 11,50 m ² Belediye hissesinin diğer hissedarlara hisseleri oranında satılması ile ilgili yazı. (metrekare birim değeri: 40.000,00 TL.)	1
43	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	12.01.2024 127526	İlçenin, Kadırovacık Mahallesi, Vatan sokak No:2/A adresinde, tapunun 192 ada, 2 parselde 359,90 m ² yüzölçümlü kargir kahve ve arsasının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	2
44	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	12.01.2024 127525	Belediyemiz 2024 yılı mali bütçesinin "9.6.1.1 Yedek Ödenek" kaleminden, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün "3.5.5.7 Arsa ve Arazi Kiralama Giderleri" kalemine 5.000.000,00 TL aktarım yapılması ile ilgili yazı.	3
45	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	10.01.2024 127278	İlçenin Yeni Mahalle, Necati Cumalı Caddesi, ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2024 yılı için 11.716,00-23.553,00 TL arası idari para cezası)	4
46	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	12.01.2024 127764	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, ... tarafından, sigaralara zam geleceği beklentisi olduğundan sigara satışından kaçındığı ve vatandaşa satış yapmadığı tespit edildiğinden düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2024 yılı için 2.052,00 TL)	5
47	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.01.2024 127889	Belediye Encümenimizin 31.10.2023 tarih 951 sayılı ve 28.11.2023 tarih 1015 sayılı kararlarının iptal edilmesi ve İlçenin Sıra Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış, birleştirme ve yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
48	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.01.2024 127890	İlçenin Balıklıova Mahallesi, ... ada, ... parsel aleyhine, ekli krokide 83,48 metrekarelik alan için TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine, 29 yıllığına 1 TL iz bedelle irtifak hakkı tesisi kurulması talebi ile ilgili yazı.	7
49	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	16.01.2024 127929	İlçenin Torasan Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda birleştirme, yola terk ve ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
50	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.01.2024 127891	İlçenin Bademler Mahallesi. ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
51	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.01.2024 127892	İlçenin Camiatik Mahallesi 174 no.lu parselasyon planı ile ilgili yazı.	10
52	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	15.01.2024 127885	Belediyemiz 2024 yılı mali bütçesinin "9.6.1.1 Yedek Ödenek" kaleminden, Mali Hizmetler Müdürlüğünün "3.5.2.1 Posta ve Telgraf Giderleri" kalemine 200.000,00 TL aktarım yapılması ile ilgili yazı.	11



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 23.01.2024 10:00

Gün 6 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
53	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	23.01.2024 128780	İlçenin Balıklıova Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	1

Tarih - Saat : 30.01.2024 09:30

Gün 7 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
54	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129386	İlçenin Özbek Mahallesi 6105 Sokak ... adresinde, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer alan tapunun ... bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
55	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129387	İlçenin Özbek Mahallesi 6105 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
56	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129388	İlçenin Özbek Mahallesi 6105 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
57	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129389	İlçenin İçmeler Mahallesi İçmeler Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
58	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129390	İlçenin İçmeler Mahallesi İçmeler Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
59	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129391	İlçenin İçmeler Mahallesi İçmeler Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
60	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129392	İlçenin Kalabak Mahallesi 3032 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
61	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129393	İlçenin Bademler Mahallesi adresinde... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
62	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129394	İlçenin Atatürk Mahallesi 2178 Sokak adresinde, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
63	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129395	İlçenin Torasan Mahallesi 588 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
64	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129396	İlçenin Torasan Mahallesi 593 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
65	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129397	İlçenin Torasan mahallesi 586 sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
66	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129398	İlçenin Çamlıçay Mahallesi M. Fevzi Çakmak Bulvarı ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13

Tarih - Saat : 30.01.2024 09:30

Gün 8 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
67	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129399	İlçenin Gülbahçe Mahallesi Karapınar Caddesi Kaynaktur Sitesi adresinde... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14
68	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129400	İlçenin İskele Mahallesi 2110 Sokak adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
69	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129401	İlçenin Atatürk Mahallesi 2025 Sokak adresinde, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
70	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129402	İlçenin Gülbahçe Mahallesi Karapınar Caddesi Kaynaktur Sitesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
71	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129403	İlçenin Özbek Mahallesi 6083 Sokak ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	18
72	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129404	İlçenin Atatürk Mahallesi 2157 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	19
73	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129405	İlçenin Gülbahçe Mahallesi Karapınar Caddesi Kaynaktur Sitesi adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	20
74	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129406	İlçenin İçmeler Mahallesi 1014 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	21
75	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129407	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, 5221 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	22
76	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129408	İlçenin Çamlıçay Mahallesi Mareşel Fevzi Çakmak Bulvarı ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	23
77	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129409	İlçenin Çamlıçay Mahallesi Mareşel Fevzi Çakmak Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	24
78	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129410	İlçenin Çamlıçay Mahallesi 5182 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	25
79	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129412	Belediye Encümenininin 09.01.2024 tarih ve 35 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	26

Tarih - Saat : 30.01.2024 09:30

Gün 9 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
80	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2024 129411	İlçenin Denizli mahallesi ... ada ... parsellerde resen birleştirme ve ifraz işlemi yapılması talebinin değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	27
81	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	26.01.2024 129298	İlçemiz Gülbahçe Mahallesi Gülbahçe Cd. ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı.(Kapatma ve 2.052,00 TL. idari para cezası)	28
82	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	26.01.2024 129299	İlçemiz Şirinkent Mahallesi Muammer Aksoy Cd. ... ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı.(Kapatma ve 2.052,00 TL. idari para cezası)	29
83	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	26.01.2024 129160	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Hacısa Mahallesi, 1051 ada 107 parsel numaralı, tamamı 5.730,03 m ² yüzölçümlü taşınmazda bulunan, 72,86 m ² alanlı zemin kat 61 bağımsız bölüm no.lu (No:40/Z-22) işyerinin 3 (üç) yıllık süre ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	30

Tarih - Saat : 06.02.2024 10:00

Gün 10 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
84	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130217	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi 4096 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
85	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130214	İlçenin İçmeler Mahallesi adresinde, 1. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde bulunan tapunun ... yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
86	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130215	İlçenin Atatürk Mahallesi 2157 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
87	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130216	Belediye Encümenimizin 01.08.2023 tarih ve 589 sayılı kararının iptal edilmesi ve İlçenin Denizli Mahallesi Denizli Caddesi Kartal Yuva Konakları ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
88	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130219	İlçenin Çamlıçay Mahallesi 5178 Sokak adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
89	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130220	İlçenin Çamlıçay Mahallesi 5178 Sokak adresinde, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
90	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130221	İlçenin Torasan Mahallesi 566 Sokak adresinde 3. Derece Doğal Sit Alanı içerisinde yer alan (01.09.2023 tarihli ve 32296 sayılı Resmi Gazete sit statüsü değiştirilerek sit kaldırılmıştır.) tapunun tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
91	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130222	İlçenin Torasan Mahallesi 523 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
92	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130223	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2025/1 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
93	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	03.02.2024 130164	İlçenin Yeni Mahallesi Necati Cumalı Caddesi ... ünvanlı mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı.(banttan müzik yayını yapıldığından dolayı PVSK'ya göre 15.000,00x2=30.000,00 TL. idari para cezası)	10
94	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130224	İlçenin Altıntaş Mahallesi ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
95	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130237	İlçenin Rüstem Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
96	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130235	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme ve yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	13

Tarih - Saat : 06.02.2024 10:00

Gün 11 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
97	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130238	Belediye Encümenimizin 26.12.2023 tarih 1124 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	14
98	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130236	Belediye Encümenimizin 06.12.2022 tarih 1014 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	15
99	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130280	Belediyemiz 2024 yılı mali bütçesinin "9.6.1.1 Yedek Ödenek" kaleminden, Fen İşleri Müdürlüğünün "6.5.4.02 Akaryakıt ve Yağ alımları" kalemine 1.000.000-TL, "6.5.7.4 Sosyal Tesisler" kalemine 25.000.000-TL aktarım yapılması ile ilgili yazı.	16
100	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2024 130289	Belediye Encümenimizin 16.01.2024 tarih ve 43 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	17

Tarih - Saat : 13.02.2024 10:00

Gün 12 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
101	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	09.02.2024 130650	Tasarufu Belediyemize ait ilçemiz İskele Mahallesi, 4446 ada, 1 parsel numaralı taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı ATM ünitesi alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 125.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:30)	1
102	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130852	İlçenin Yaka Mahallesi 1405 ada, 5 parselin imar planında "Kent Park ve Rekreasyon Alanı" olarak planlı olduğundan kamulaştırma işlemlerine devam edileceğinden kıymet takdir komisyonu ile uzlaşma komisyonu tarafından gerekli işlemlerin yapılması ile ilgili yazı.	2
103	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	09.02.2024 130704	İlçenin Yelaltı Mahallesi Park Sokak Çarşı Camii önünde sergilenen manav ürünlerinde fiyat etiketi olmadığı tespit edildiğinden ... düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2024 yılı için 2.052,00 TL)	3
104	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	09.02.2024 130712	İlçenin Hacı İsa Mahallesi Bülent Baratalı Bulvarı üzerinde ... plakalı araçla yol kenarında bulunan dubaların üzerine çıkıp zarar verdiği tespit edildiğinden ... düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2024 yılı için 2.052,00 TL)	4
105	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130863	Ramazan ayı süresince ilçemizdeki kahvehane, kafe ve internet salonlarının çalışma saatlerinin belirlenmesi ile ilgili yazı.	5
106	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130833	İlçenin Atatürk Mahallesi 2025 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
107	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130836	İlçenin Atatürk Mahallesi 2027 Sokak adresinde, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan tapunun 4963 ada 1 parsel maliki Elmas İş Kuyumculuk Sanayi ve Ticaret Limited Şirket tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
108	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130843	İlçenin Atatürk Mahallesi 2172 Sokak ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
109	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130835	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12106 Sokak adresinde, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
110	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130837	İlçenin İskele Mahallesi, 2003 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
111	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130840	İlçenin İçmeler Mahallesi, 1134 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
112	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130838	İlçenin İskele Mahallesi İskele Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12

Tarih - Saat : 13.02.2024 10:00

Gün 13 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
113	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130839	Belediye Encümenimizin 17.01.2023 tarih ve 71 nolu kararının iptal edilerek, ilçenin Gülbahçe Mahallesi adresinde, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
114	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130856	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi, 4004 ada 7 parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	14
115	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130857	İlçenin Zeytinaları Mahallesi, ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15
116	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130858	İlçenin Zeytinaları Mahallesi, ... ada parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16
117	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130853	İlçenin Zeytinaları Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola ve kanala terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	17
118	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130855	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	18
119	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130874	İlçenin Gülbahçe Mahallesi ... ada ... parsel parsel sayılı taşınmazlarda re'sen birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	19
120	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130875	İlçenin Yenikent Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 50.56 m ² 'lik alanın satış bedeli ile ilgili yazı. (m ² birim değeri 30,000.00 TL.)	20
121	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130877	İlçenin Sıra Mahallesi ada parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 15.05 m ² 'lik alanın satış bedeli ile ilgili yazı. (m ² birim değeri 25,000.00 TL.)	21
122	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130878	İlçenin Yelaltı Mahallesi ada parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 26.80 m ² 'lik alanın satış bedeli ile ilgili yazı. (m ² birim değeri 40,000.00 TL.)	22
123	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130876	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ada parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	23
124	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2024 130854	İlçenin Şirinkent Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	24

Tarih - Saat : 20.02.2024 10:00

Gün 14 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
125	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131802	İlçenin Barbaros Mahallesi tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
126	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131803	İlçenin Barbaros Mahallesi tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
127	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131804	İlçenin Özbek Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı İçerisinde Yer Alan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
128	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131805	İlçenin Gülbahçe Mahallesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
129	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131806	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12011 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
130	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131807	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2042 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
131	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131716	İlçenin Barbaros Mahallesi .. ada ... parsellerde birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
132	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131808	İlçenin Özbek Mahallesi ... ada ... parselde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
133	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131708	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazların re'sen birleştirilmesi ile ilgili yazı.	9
134	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.02.2024 131852	İlçenin Sıra Mahallesi ... ada ... parsel aleyhine, ... ada 12 parsel lehine A:8,87 metrekare ortak kullanım (havuz) alanı için irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı.	10
135	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.02.2024 131850	İlçenin Şirinkent Mahallesi ... ada ... parseldeki alan için belirlenen ihdas bedeli 30 gün içerisinde yatırılmadığından dolayı, taşınmaz maliki tarafından bedelin ödenmesine ilişkin talebin görüşülmesi.	11
136	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.02.2024 131849	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi ... ada ... parselde yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
137	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.02.2024 131851	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parselde yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	13
138	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131731	İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmaz maliklerinden düzenleme sahasının belirlenmesine ilişkin talebi ile ilgili yazı.	14
139	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2024 131846	İlçenin Torasan Mahallesi ... ada parsellerde birleştirme, yola terk ve ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15

Tarih - Saat : 28.02.2024 10:00

Gün 15 : ÇARŞAMBA

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
140	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132597	İlçenin Hacıisa Mahallesi Çelen Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
141	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132596	İlçenin Kadıovacık Mahallesi Çakıroğlu Sokak... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
142	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132600	İlçenin Kadıovacık Mahallesi tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
143	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132595	İlçenin Kadıovacık Mahallesi Hurma Sokak tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
144	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132599	İlçenin Kadıovacık Mahallesi tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
145	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132601	İlçenin Kadıovacık Mahallesi tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
146	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132598	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12109/1 ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
147	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	21.02.2024 132016	İlçenin Güvendik Mahallesi ... ada, ... parsel numaralı taşınmazların Kent Park Rekreasyon Alanında kalması nedeniyle uzlaşma yoluyla kamulaştırılması talebi ile ilgili yazı.	8
148	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2024 132176	İlçenin Güvendik Mahallesi 136 Sokak ile 148 Sokağın kesişiminde bulunan 4,40 metrekare yüzölçümlü ATM alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	9
149	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2024 132175	İlçenin Yenikent Mahallesi 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi Urla Vergi Dairesi önü otopark içerisinde bulunan 4,00 metrekare yüzölçümlü ATM alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	10
150	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2024 132137	İlçemiz Naipli Mahallesi İke Sokak ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (kapatma ve 2024 yılı için 2.052,00 TL. para cezası)	11
151	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	28.02.2024 132614	İlçemiz Kalabak Mahallesi Neyzen Tevfik Caddesi tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (kapatma ve PVSK'ya göre 2024 yılı için 11.716,00-23.553,00 TL arası para cezası)	12
152	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.02.2024 132397	İlçenin Yelaltı Mahallesi ... havuz suyunu boşalttığı tespit edildiğinden Emre KARAASLAN'a düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2024 yılı için 2.052,00 TL.)	13

Tarih - Saat : 28.02.2024 10:00

Gün 16 : ÇARŞAMBA

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
153	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.02.2024 132401	İlçenin Hacisa Mahallesi Bülent Baratalı Bulvarı üzerinde ... plakalı araçla yol kenarında bulunan dubaların üzerine çıkıp zarar verdiği tespit edildiğinden ... düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2024 yılı için 2.052,00 TL.)	14
154	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.02.2024 132402	İlçenin Yaka Mahallesi Yıldız Sokakadresinde Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin 4. maddesinin 66. bendine aykırı olarak gerekli güvenlik tedbirlerinin alınmadığı tespit edildiğinden ... düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2024 yılı için 2.052,00 TL.)	15
155	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.02.2024 132594	İlçenin Gülbahçe Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16
156	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	26.02.2024 132488	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 220 no.lu parselasyon planı ile ilgili yazı.	17

T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 05.03.2024 10:00

Gün 17 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
157	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçenin Yaka Mahallesi 1404 ada 3 parsel nolu tamamı 12.108,58 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı, 1 nolu yazıhane ve peron yerinin 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 10.00)	1
158	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçenin Yaka Mahallesi 1404 ada 3 parsel nolu tamamı 12.108,58 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 6 nolu peron yerinin yan tarafında bulunan 3 metrekare peron yerinin 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 10.10)	2
159	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	İlçemiz Zeytineli Mahallesi 203 ada 13 parselde kayıtlı, 942,83 metrekare yüzölçümlü zeytin ağaçlı tarla vasıflı taşınmazın, 5 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 10.20)	3
160	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	İlçemiz Yelaltı Mahallesi Yeni Yol Sokak ile Yıldız Park Sokak arasında kalan, tamamı 2120 metrekare alanlı park alanında (yıldız park) 6 metrekare büfe, 11 metrekare sundurmali açık alan, 25 metrekare kamelya, 70 metrekare açık alan olmak üzere toplam 112 metrekare alanın, 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 10.30)	4
161	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçenin Yenice Mahallesi 3422 ada 1 parsel bitişiğinde bulunan, 175,13 metrekare bina ve 160,58 metrekare parke döşeli alan olmak üzere toplam 335,71 metrekare alanlı eski taş ev alanının mevcut halini korumak suretiyle, 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 10.40)	5
162	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	İlçemiz İçmeler Mahallesi 2636 ada 1 parsel nolu tamamı 4053,78 metrekare yüzölçümlü, mülkiyeti Urla Belediyesine ait taşınmazda bulunan 94,48 metrekare alanlı ekmek fırınının, 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 10.50)	6
163	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	İlçemiz Zeytineli Mahallesi 212 ada 43 parselde kayıtlı, 319,72 metrekare yüzölçümlü zeytin ağaçlı tarla vasıflı taşınmazın, 5 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 11.00)	7
164	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	İlçemiz Atatürk Mahallesi 4911 ada 5 parsel nolu tamamı 7.023,00 metrekare yüzölçümlü, mülkiyeti Urla Belediyesine ait taşınmazda krokisinde işaretli 3.538,424 metrekare alanın "yelken eğitim merkezi ve spor kulübü" olarak kullanılmak üzere, 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 11.10)	8
165	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçemiz Hacısa Mahallesi 1051 ada 107 parsel numaralı, tamamı 5.730,03 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan, 72,86 metrekare alanlı zemin kat 61 nolu bağımsız bölüm no:40/Z-22 işyerinin, 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 11.20)	9
166	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133228	Mülkiyeti Urla Belediyesine ait İlçemiz Kadıovacık Mahallesi Vatan Sokak No:2/A adresinde tapununun 196 ada 2 parselinde kayıtlı 359,90 metrekare yüzölçümlü kargir kahve ve arsasının, 3 yıllık süre için kira ihalesinin yapılması. (saat: 11.30)	10

Tarih - Saat : 05.03.2024 10:00

Gün 18 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
167	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133331	İlçenin İskele Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Yer Alan tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
168	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133332	İlçenin İskele Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Yer Alan tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
169	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133333	İlçenin İskele Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Yer Alan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
170	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133334	İlçenin İskele Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Yer Alan tapunun 4478 Ada 11 parsel maliklerinden Gürcan ALTAN tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14
171	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133335	İlçenin İskele Mahallesi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Yer Alan tapunun ...L tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
172	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133336	İlçenin Demircili Mahallesi Demircili Caddesi ... Askeri Yasak Bölge ve Güvenlik Bölgesi ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Yer Alan ... parselindeki kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
173	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133337	İlçenin Zeytineli Mahallesinde "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, .. parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
174	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133425	İlçenin Yenice Mahallesi Rüzgar Sokak adresinde tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	18
175	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133424	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:26 tapunun 4086 ada 3 parselde 2 nolu bağımsız bölüm maliki Ümüt İÇAR tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	19
176	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133426	İlçenin Zeytineli Mahallesi tapunun Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım alanı içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	20
177	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133352	İlçenin Güvendik Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	21
178	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133351	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	22
179	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133354	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	23

Tarih - Saat : 05.03.2024 10:00

Gün 19 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
180	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133355	İlçenin Güvendik Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda birleştirme ve bölme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	24
181	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133353	İlçenin Güvendik Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazlarda ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	25
182	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2024 133265	İlçenin Torasan Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış, birleştirme ve bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	26
183	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133356	İlçenin Yenice Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A1) ve (A2) ile gösterilen 45,34 metrekarelik alanın satış bedeli ile ilgili yazı. (metrekare birim değeri: 15.000,00 TL.)	27
184	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133350	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 216 no.lu parselasyon planı ile ilgili yazı.	28
185	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.03.2024 133357	İlçenin Yaka Mahallesi, 233 no.lu parselasyon planı ile ilgili yazı.	29

T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 12.03.2024 10:00

Gün 20 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
186	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134166	İlçenin Zeytineli Mahallesi "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, 2... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
187	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134165	İlçenin Yenikent Mahallesi Bizimkent Sitesi Mustafa Ertekin Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
188	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134164	İlçenin Güvendik Mahallesi 228 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
189	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134163	İlçenin Yenikent Mahallesi İnci Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
190	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134162	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
191	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134161	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
192	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2024 133966	İlçenin İskele Mahallesi 4437 ada 10 parselde bulunan Urit İşletmesi yanındaki çim alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	7
193	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2024 133967	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi, 4034 ada 1 parselde bulunan 4,54 m ² yüzölçümlü ATM alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	8
194	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2024 133515	İlçenin Kalabak Mahallesi 3311 Sokakta bulunan Belediyemize ait yol üzerine hafriyat araçları ile çamurla kirleterek yolun kullanım niteliğini bozduğu için İZKA Gayrimenkul İnşaat A.Ş. 'ye düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2.052,00 TL. para cezası)	9
195	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2024 133516	İlçenin Kalabak Mahallesi 3311 Sokakta bulunan Belediyemize ait yolun, tahmini 1x200 (200m ²) alanında ağır yük hafriyat ve iş makineleriyle niteliğini bozduğu için ... düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2.052,00 TL. para cezası)	10
196	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	06.03.2024 133611	İlçemiz Gülbahçe Mahallesi 12045/1 Sokak . "içkili kafeterya" faaliyeti gösteren "...." ünvanlı ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı.(Kapatma ve PVSK'ya göre 11.716,00 TL. - 23.553,00 TL. para cezası)	11
197	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134127	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, ... ada ... parselde yola terk işlemleri yapılması ile ilgili yazı.	12
198	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134151	İlçenin Torasan Mahallesi ... parselde birleştirme ve yola terk işlemleri yapılması ile ilgili yazı.	13

Tarih - Saat : 12.03.2024 10:00

Gün 21 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
199	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134152	İlçenin Atatürk Mahallesi ... parselin yüzölçümlerinin düzeltilmesine ilişkin yazısı ile ilgili yazı.	14
200	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134153	İlçenin İçmeler Mahallesi ada ... parselde ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15
201	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134154	İlçenin Torasan Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda 221 plan numarası ile düzenleme sahası seçilmesi ile ilgili yazı.	16
202	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134155	İlçenin Torasan Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda, 222 plan numarası ile düzenleme sahası seçilmesi ile ilgili yazı.	17
203	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134157	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parselde yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	18
204	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134159	İlçenin Bademler Mahallesi 197 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine ilişkin yazı.	19
205	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	07.03.2024 133867	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 213 nolu parselasyon planının onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine ilişkin yazı.	20
206	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134158	İlçenin Torasan Mahallesi ... ada ... parselde ekli krokide (2) ile gösterilen 180,75 metrekarelik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Komisyonu Raporu ile ilgili yazı.(metrekaresi=20.000,00 TL.)	21
207	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.03.2024 134160	İlçenin Şirinkent Mahallesi ... ada ... parselde ekli krokide (A) ile gösterilen 15,33 metrekarelik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Komisyonu Raporu ile ilgili yazı.(metrekaresi=30.000,00 TL.)	22

Tarih - Saat : 19.03.2024 10:00

Gün 22 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
208	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	15.03.2024 134660	İlçenin İskele Mahallesi 4446 ada 1 parselde 6 m ² alanlı 5 no.lu ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	1
209	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	15.03.2024 134448	İlçenin Kalabak Mahallesi Şehit Kemal Caddesi ... adresinde "otel" faaliyeti gösteren "... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı.(kapatma ve PVSK ya göre 2024 yılı için 11.716,00 - 23.553,00 TL. arası idari para cezası)	2
210	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134698	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	3
211	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134699	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	4
212	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134878	Belediye Encümenimizin 05.03.2024 tarih ve 182 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	5
213	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134756	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parselde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
214	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134562	Belediye Encümenimizin 06.12.2022 tarih 1014 sayılı ve 17.01.2023 tarih 46 sayılı kararlarında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	7
215	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.03.2024 134924	İlçenin Camiatik Mahallesi, 204 no.lu parselasyon planına yapılan itirazlar ile ilgili yazı.	8
216	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134782	İlçenin Barbaros Mahallesi, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı içerisinde yer alan, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
217	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134769	İlçenin Birgi Mahallesi, kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer alan, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
218	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134771	İlçenin İskele Mahallesi 2085 Sokak No:23 adresinde, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
219	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134779	İlçenin İçmeler Mahallesi eski Urla İzmir yolu adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
220	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134775	İlçenin İçmeler Mahallesi 1045 Sokak adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
221	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134773	İlçenin Barbaros Mahallesi adresinde, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım alanında yer alan, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14

Tarih - Saat : 19.03.2024 10:00

Gün 23 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
222	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134783	İlçenin Yağcılar Mahallesi adresinde, tapunun Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım alanı içerisinde yer alan, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
223	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134772	İlçenin İçmeler Mahallesi 1027 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
224	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134778	İlçenin Barbaros Mahallesi 7032 Sokak güneyinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
225	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134781	İlçenin Barbaros Mahallesi 7042 Sokak üzerinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	18
226	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134776	İlçenin Gülbahçe Mahallesi Gümüşkoy Mevkii Karaburun-İzmir Devlet yolu kenarı ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	19
227	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134780	İlçenin Güvendik Mahallesi adresinde, ...i tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	20
228	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134777	İlçenin Yağcılar Mahallesi, Altınköy Küme Evleri, deniz tarafı adresinde, tapunun Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	21
229	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.03.2024 134774	Belediye Encümenimizin 20.02.2024 tarih ve 127 sayılı kararının iptal edilmesi ve ilçenin Özbek Mahallesi, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer alan tapunun ... ada parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	22