

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 467

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 467:** 2001 yılında onaylanmış olan 1/5000 ölçekli Urla Nazım İmar Planı sınırları içinde, Urla Merkez Mahalleleri kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Urla Merkez Uygulama İmar Planı Revizyonunun kabulüne, **İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 468

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 468:** Urla Belediyesinin kurumsal logosunun değişikliği için Logo Tasarım Yarışması yapılmasına, **Hukuk Komisyonu ile Kültür ve Sanat Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha OKUMUŞ**  
**Katip**

**Ali Rıza DURAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 469

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 469:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (n) bendine göre, İlçemiz sınırları içerisinde "Neyzen Tevfik" caddesinin isminin değiştirilerek yeni cadde adının "Orgeneral Fahrettin Altay" olarak belirlenmesine, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oy çokluğu** ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 470

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 470:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (n) bendine göre, "Neyzen Tevfik" isminin, İlçemizin Camiatik Mahallesinde yaşadığı sokağa verilmesine, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha OKUMUŞ**  
**Katip**

**Ali Rıza DURAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 471

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 471:** İlçemiz Çamlıçay Mahallesi 3682 ada 2 parselin kuzeyi Zeytinalanı Kıyı Kesimi 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planında kamuya terkli “Otopark Alanı”nın “Belediye Hizmet alanı (kreş)” olarak planlanması önerisinin ekteki krokide belirtildiği şekliyle kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 472

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 472:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37 inci maddesinin 1 inci fıkrasında " Ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir." hükmü gereği hazırlanan 2024 yılı Ek Ödenek Tasarısının ekteki tabloda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 473

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 473:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereği, Hukuk İşleri Müdürlüğünden 2.360.000,00 TL., Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 1.782.000,00 TL., Yazı İşleri Müdürlüğünden 1.780.000,00 TL., Veteriner İşleri Müdürlüğünden 750.000,00 TL., Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünden 1.078.000,00 TL. ve Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünden 2.500.000,00 TL.'nin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1.1.1.1 Temel Maaşlar kalemine 340.000,00 TL. , 1.1.2.1 Zamlar Tazminatlar kalemine 2.420.000,00 TL. , 1.1.4.1 Sosyal Haklar kalemine 2.120.000,00 TL. , 5.3.1.1. Dernek Birlik Kurum Kuruluş kalemine 120.000,00 TL. , 5.8.9.51 İller Bankasına Verilen Paylar kalemine 1.500.000,00 TL ve 8.1.6.49 Diğer Teşebbüslere kalemine 3.750.000,00 TL. ödenek aktarımının yapılmasına, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 474

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 474:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereği, Özel Kalem Müdürlüğü'nün 2024 yılı bütçe kalemlerinde bulunan toplam 1.337.000,00 TL. ödeneğin, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 2024 Yılı Mali Bütçesi'nin 01.1.2.1 Zamlar ve Tazminatlar kalemine aktarımının yapılmasına, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip



T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 475

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 475:** İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 4909 ada, 6 parsel numaralı, 2.477,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, arsa vasıflı taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine istinaden 10 yıllık süre için intifa hakkı üzerinden, Urit Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine aynı sermaye olarak verilmesi ve Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir ili Urla ilçesi Atatürk Mahallesi Çayır Mevkiinde kain, L17-B-11-C4B pafta 4909 ada 6 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde ; Belediyemizin ve iştirakimiz URİT URLA İNŞAAT TURİZM İNSAN KAYNAKLARI SANAYİ VE TİC. LTD. ŞTİ.'nin Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketi'nden asaleten/kefaleten kullanmış olduğu ve kullanacağı bilcümle krediler nedeniyle doğmuş ve doğacak tüm borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketi lehine, Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketi'nin dilediği bedel ve şartlarla dilediği dereceden ve sıradan ve boşalacak tüm serbest derecelerden devamlı istifade etmek ve fekki Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketi tarafından bildirilinceye kadar devam etmek üzere müştereken ipotek tesis edilmesi, bu taşınmazın teminat niteliği devam ettiği sürece kamu yararına tahsis edilmeyeceğinin kabulüne, **Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın **çekimser** oyuna karşılık işaret oylamayla **oy çokluğu** ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 476

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 476:** İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 11.10.2024 tarih ve 81134235-756.01-1233004 sayılı yazısı ile 100 m<sup>2</sup>'lik kısmı İdareleri adına tahsisli olan İlçemiz, Gülbahçe Mahallesi, 333 ada 168 parselin tamamının su kuyuları açılması amacıyla 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince İdareleri (İZSU) adına tahsislerinin yapılması talep edilmektedir. Belediye Meclisimizin 14.09.2023 tarih ve 255 sayılı kararı ile 100 m<sup>2</sup>'lik kısmı İZSU Genel Müdürlüğüne tahsis edilen, Gülbahçe Mahallesi, 333 ada 168 parsel sayılı, tamamı 3.579,88 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, su deposu ve arsası vasıflı taşınmazın 3.479,88 m<sup>2</sup>'sinin de İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereği 25 yıl süre ile tahsis edilmesine, **İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 477

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 477:** İlçemiz Yağcılar Mahallesinde tapunun 217 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı 469,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Hayri SABANCI adına kayıtlı taşınmazın “yol ve meydan” olarak kullanılmak üzere 23.10.2024 tarihli Kaymakamlık Onayı ile kamu yararı kararı alınmış olup, Hayri SABANCI tarafından takas yöntemi ile kamulaştırılması talep edilen taşınmazın 5 yıllık imar programına alınmasına, **Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 478

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 478:** İlçemiz Kuşçular Mahallesi, 103 ada 27 parsel numaralı, tamamı 2.999,65 metrekare yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın, Belediyemizin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan geçmiş borçlarına karşılık yapılandırmak üzere teminat olarak gösterilmesine, **İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 479

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 479:** İlçenin Barbaros Mahallesi, 7021 Sokak No:5 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin "İçkili Yer Bölgesinin Tespiti" başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden "Barbaros Mahallesi 7021 Sokak No:5 Urla" adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oy çokluğu** ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 480

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 480:** İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Sivrice Deresinin yan kolunun 1/1000 ölçekli Zeytinalanı Kıyı Bölümü Revizyon İmar Planı'na aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 481

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 481:** İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Denizli Deresinin bir kısmı imar planlarında işli olup, işli olmayan kısmının 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı'na aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 482

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 482:** İlçemiz İçmeler Mahallesi, 2767 ada, 5 parselin doğusunun “Belediye Hizmet Alanı (Muhtarlık/Hizmet Binası)” olarak planlanmasına ve çevresinde “Yeşil Alan” belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi ile ilgili konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip



T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 483

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 483:** Belediye Encümeninin 12.03.2024 tarih, 205 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 13.06.2024 tarih, 394 sayılı kararı ile 5216 sayılı Kanun'un 7/1-b maddesi ile onaylanan Gülbahçe Mahallesi 213 No.lu parselasyon planına askı süresinde yapılan itirazlar doğrultusunda Belediye Encümeni'nin 04.09.2024 tarih 689 sayılı kararıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında değerlendirilmesine karar verilmiştir.

Bu kapsamda; İlçemiz Gülbahçe Mahallesi, 445 ve 462 adalarda "Ticaret-Konut Alanı" olarak planlı alanın "Yerleşik Konut Alanı (Geleneksel Dokusu Korunacak Yerleşik Konut Alanı)" olarak planlanması ve plan notu ilave edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 484

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 484:** 11.08.1983 tarih ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2872 sayılı Çevre Kanununun 11.maddesine dayanılarak hazırlanan ve 27.10.2021 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik"ın 8. maddesine göre, Temizlik İşleri Müdürlüğü 2023 yılı verileri baz alınarak hazırlanan "Belediyemiz 2025 yılına ait Eysel Katı Atık Tarife Raporunda" belirlenen tarifelerin ekteki listede belirlendiği şekliyle kabulüne, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi. (Ek- Urla Belediyesi 2025 yılı Eysel Katı Atık Tarifesi- 2 sayfa)

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 485

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 485:** 5393 sayılı Belediye Kanununun “Mahalle ve Yönetimi” başlıklı 9’uncu maddesinin 4’üncü fıkrasında; “Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde gerekli ayni yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır.” hükmünde, belediye bütçesinden mahallelerin ve muhtarlıkların ihtiyaçları için yapılabilecek yardım, ayni yardım ve destekle sınırlı tutulmuş olduğundan; muhtarlık binalarının elektrik ve su faturalarının ödenmesi talebinin **reddine**, **Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın **ret** oyuna karşılık işaret oylamayla **oy çokluğu** ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha OKUMUŞ**  
**Katip**

**Ali Rıza DURAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 486

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 486:** Meclis üyesi Dinçer GÖZMEN'in mazeretinin kabulüne işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.11.2024

**Toplantı No** :12

**Birleşim No** :2

**Karar No** : 487

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : Selçuk BALKAN

**Üyeler** : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

**KARAR 487:** Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Kasım ayı Meclis toplantısının 2. birleşiminin kapatılmasına ve bir sonraki Meclis birleşiminin 02 Aralık 2024 Pazartesi günü saat 17:00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

**Selçuk BALKAN**  
Meclis Başkanı

**Semiha OKUMUŞ**  
Katip

**Ali Rıza DURAN**  
Katip