

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :89

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 89:** Urla Kaymakamlığının iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere 2 adet tarayıcı ve 1 adet masaüstü bilgisayar ihtiyacının karşılanması, 5393 sayılı Belediye Kanununun “*Diğer Kuruluşlarla İlişkiler*” başlıklı 75’inci maddesinde yer alan “*Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.*” hükmüne göre, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :90

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 90:** Urla İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü İskele İlköğretim Okulunun anasınıfında kullanılmak üzere 1 adet projeksiyon makinası ihtiyacının karşılanması, 5393 sayılı Belediye Kanununun “*Diğer Kuruluşlarla İlişkiler*” başlıklı 75’inci maddesinde yer alan “*Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.*” hükmüne göre, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :91

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 91:** İzmir İl Sağlık Müdürlüğü Urla Bölge Eğitim Araştırma ve Uygulama Merkezinin güvenliği amacıyla 15 adet 4 MP İp kamera,1 adet 16 nvr kayıt cihazı,1 adet 6 tb hardisk,3 adet 5 port poe swich,1 adet 16 port poe swich,1 adet kabinet,1 adet 23.8" hdmi monitör ihtiyacının karşılanması, 5393 sayılı Belediye Kanununun “*Diğer Kuruluşlarla İlişkiler*” başlıklı 75’inci maddesinde yer alan “*Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.*” hükmüne göre, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :92

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 92:** Belediye Meclisimizin 09.05.2017 tarih ve 489 sayılı kararı ile Urit Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne 10 yıllık intifa hakkı bedeli üzerinden aynı sermaye olarak verilen, mülkiyeti Belediyemize ait, Uzunkuyu Mahallesi, 113 ada, 10 parselde bulunan taşınmaz Fen İşleri Müdürlüğünce, Hacıisa Mahallesi, 1293 ada 1 parselde bulunan taşınmaz 22.11.2022 tarih ve 942 sayılı Encümen kararına istinaden yıkılmıştır.

Söz konusu taşınmazların yıkılması nedeniyle, Urit Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından taşınmazların kullanım imkanı bulunmadığından, Belediye Meclisimizin 09.05.2017 tarih ve 489 sayılı kararının "*mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Urla İlçesi, Uzunkuyu Mahallesi 113 ada 10 parselde 1.951,24 metrekare yüzölçümlü, betonarme bina havi tarlanın ve mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Urla İlçesi, Hacıisa Mahallesi 1293 ada 1 parselde 655,00 metrekare yüzölçümlü iki katlı betonarme Tansaş binasının URİT Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine 10 yıllık intifa hakkı üzerinden aynı sermaye olarak verilmesi*" ile ilgili kısmının iptal edilmesine, İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :93

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 93:** Belediye Encümenimizin 13.08.2003 tarih ve 315 sayılı kararı ile, İlçemiz Güvendik Mahallesi 2439 ada, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 30 parseller, 2440 ada 1, 2 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30 parseller, 2451 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 parseller, 2452 ada 4, 6, 7 parseller, 2453 ada, 3 parsel, 2454 ada 1, 2, 3 parseller, 2455 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12 parseller, 2456 ada 1, 3, 4, 6, 7, 8 parseller imar planında Kent Park ve Rekreasyon alanında kaldığından söz konusu taşınmazların 2942 sayılı kanuna göre kamulaştırılmalarına karar verilmiştir. Ancak, bahsi geçen parseller üzerine konulan kamulaştırma şerhlerinin 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine istinaden silindiği görülmüştür.

Buna göre; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesinin "*İdare tarafından, şerh tarihinden itibaren altı ay içerisinde 10' uncu maddeye göre kamulaştırma bedelinin tespitiyle idare adına tescili isteğinde bulunulduğuna dair mahkemeden alınacak belge tapu idaresine ibraz edilmediği takdirde, bu şerh tapu idaresince resen sicilden silinir.*" hükmü gereğince tapu sicilinden silinen kamulaştırma şerhinin, yeniden tapu siciline tesciline, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :94

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 94:** Belediyemizde Genel İdare Hizmetleri Sınıfında dolu bulunan kadroların derece değişikliği ile ilgili (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli (Ek-1'de) ve buna bağlı (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2'de) onaylanmasına, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :95

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 95:** Belediyemizde Teknik Hizmet Sınıfında boş bulunan 1. Derece "Mühendis" kadrosunun, 7. Derece "Mühendis" kadrosu olarak değiştirilmesi ile ilgili (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Ek-1) ve buna bağlı (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2) onaylanmasına, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :96

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 96:** Belediyemizce, ilçemizin doğal, tarihi ve kültürel miras öğelerinin tanıtımını ve fotoğraflarla belgelenmesini sağlarken Urlalı çocukların ve gençlerin de fotoğraf sanatı başta olmak üzere sanatsal faaliyetlere katılımını arttırmak ve fotoğraf sanatının gelişmesine katkıda bulunmak amacıyla Urla Fotoğraf Gönüllüleri Derneği ve Türkiye Fotoğraf Sanatı Federasyonu işbirliğiyle “Cumhuriyetin 100. Yılında Urla Ulusal Fotoğraf Yarışması” düzenlenmiştir.

Dijital Makine Fotoğrafları ve Cep Telefonu Fotoğrafları olmak üzere iki kategoride düzenlenen yarışmada; Dijital Makine Fotoğraf kategorisinde birinciye 15.000,00 TL (onbeş bin), ikinciye 10.000,00 TL (on bin), üçüncüye 7.000,00 TL (yedi bin), mansiyon (3 adet) ödülü 1.500,00 TL (her bir mansiyon için bin beşyüz), sergileme (en fazla 15 adet) ödülü 500,00 TL (her sergilenen fotoğraf için beşyüz); Cep Telefonu Fotoğrafları kategorisinde birinciye 5.000,00 TL (beş bin), ikinciye 4.000,00 TL (dört bin), üçüncüye 3.000,00 TL (üç bin), mansiyon (3 adet) ödülü 500,00 TL (her bir mansiyon için beşyüz) ödülün verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**



T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :97

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 97:** İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.02.2024 tarihli ve 1780941 sayılı yazısı ile; parsel malikince İzmir 6. İdare Mahkemesinin 2023/89 Esasına kayden açılan davada alınan 2023/1775 k. sayılı kararının yerine getirilmesi istenildiğinden, İzmir 6. İdare Mahkemesinin 2023/89 Esas ve 2023/1775 k. sayılı Kararı doğrultusunda İlçemiz Güvendik Mahallesi 2312 ada 9 parselin Ayrık Nizam 2 Kat, ön bahçe 5 m., yan bahçe 3 m., TAKS:0.20 KAKS:0.40 yapılanma şartlarında "Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı değişikliğinin kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** :08.03.2024

**Toplantı No** :4

**Birleşim No** :2

**Karar No** :98

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Belediye Başkan V.** : Mustafa GÖZLET  
**Üyeler** : Emine SAĞLAM BAŞ, Aysu KAHRAMAN.

**KARAR 98:** Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Mart ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis birleşiminin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince; 31 Mart 2024 Pazar Günü yapılacak olan Yerel Seçim Sonuçlarının ilanını takip eden 5. gün Belediye Başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanarak yapılmasına, oybirliği ile karar verildi.

**Mustafa GÖZLET**  
**Kaymakam**  
**Belediye Başkan V.**

**Emine SAĞLAM BAŞ**  
**Mali Hizmetler Müdürü**

**Aysu KAHRAMAN**  
**İmar ve Şehircilik Md. V.**