

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :278

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 278: İlçenin Yelaltı (Yenikent) Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 3302 Ada 4 Parselde 2.350,17 metrekare arsa vasıflı taşınmazdaki 2.255,40 metrekare Belediye hissesinin Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne yapılan tahsisin; mülkiyeti Belediyemize ait arsa vasıflı taşınmaz, yeni yapılmakta olan Merkez Revizyon İmar Planında “Ticaret Alanı” olarak planlandığından ve söz konusu alanın Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere gelir getirici yönü de olması sebebiyle, hali hazırda mevcut bölgede açık- kapalı spor tesisi mevcut olup, çevre mahallerde gerçek anlamda spor tesislerine ihtiyaç bulunduğundan yapılacak yatırımın faydalı olması açısından Denizli Mahallesi 3833 Ada 1 Parsel (7.188 m²), Gülbahçe Mahallesi 469 Ada 1 Parsel (9.567 m²), Bademler Mahallesi 262 Ada 64 Parsel (31.220 m²+17.212 m²), Kalabak Mahallesi 4607 Ada 1 Parsel (2.300 m²) ve İçmeler Mahallesi 2780 Ada 1 Parsel (2.703 m²) sayılı taşınmazlardan herhangi birinde ilgili projenin uygulanması doğru olacağı kanaati ile, tahsisin iptaline, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :279

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 279: İlçenin İskele Mahallesi 2018/9 Sokak No:4 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin "İçkili Yer Bölgesinin Tespiti" başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden "İskele Mahallesi 2018/9 Sokak No:4 Urla" adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :280

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 280 : İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi 4119 Sokak No:1 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin "İçkili Yer Bölgesinin Tespiti" başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden "Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi 4119 Sokak No:1 Urla" adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :281

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 281: İlçemiz Kalabak Mahallesi 4607 ada 1 parseline ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin, plan değişikliği teklifine ilişkin Plan Açıklama Raporunda "... Plan değişikliğine konu olan parsel etrafında 18 uygulaması yapılacak bir alan bulunmaması sebebi ile İmar Kanunu'nun 16. madde uygulaması yapılması gerekmektedir. Ancak mevcut plan zayıyatı % 49,78 olarak gerçekleşmektedir. Parsel maliklerinden birinin zihinsel engelli olması sebebi ile mahkeme tarafından vasi tayin edilmiş olup, bu tür imar uygulamalarında yasal zayıyat oranı olan % 45 in üzerinde muvafakat verilmesi hukuken mümkün değildir. Yukarıda bahsedilen hukuki zorunluluk(vasi) nedeni ile planda yer alan "Kültürel Tesis Alanının yasal zayıyata (%45) göre uygulama yapılabilecek şekilde "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak düzeltilerek 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmıştır." ifadesine rağmen, söz konusu alanda zayıyat oranı %45 olacak şekilde plan değişiklik teklifi hazırlandığından, parselde İmar Kanunu'nun 18. madde uygulamasının yapılmasında herhangi bir engel tespit edilmediğinden, söz konusu parselde İmar Kanununun 18. maddesi uygulanması şartıyla kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaretleme oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :282

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 282 : Meclis kararına ekli listede belirtilen 11 ayrı kalem, 23 adet araç alımında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den 68.950.306,29 TL kredi kullanılması, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş'ce teminat olarak alınacak belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanması, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek veya rehin edilmesi, İller Bankası A.Ş'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş'ye terhin ve temlik etmeye, belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68'inci maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Selçuk BALKAN'ın yetkilendirilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi. (Ek- 1 sayfa Araç ve İş Makineleri listesi)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :283

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 283 : Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan URİT Urla Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin cari yapısının güçlendirilmesi ve yeni yatırımlar yapabilmesi amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun “Borçlanma” başlıklı 68. Maddesinin (e) bendindeki “Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir.” hükmü ile madde metninde yer alan diğer hükümler çerçevesinde, şirket mali tablolarının esas alınarak yurtiçi ve yurtdışı hibe ve kredi teminine ve şirket temsilcisi Volkan Nurettin KORKMAZER’e bu hususta yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :284

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 284 : 2001 yılında onaylanmış olan 1/5000 ölçekli Urla Nazım İmar Planı sınırları içinde, Urla Merkez Mahalleleri kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Urla Merkez Uygulama İmar Planı Revizyonunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :285

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 285 : 2024 yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ücret tarifesinin “*imar durumu ücretleri*” kaleminde bulunan “*Not: İmar durumu geçerlilik süresi 1 yıldır. Süresi içerisinde yapılan imar durumu taleplerinde 1.450TL ücret alınır.*” ibaresinin “*Not: Süresi içinde imar durumu yenileme taleplerinde (herhangi bir plan değişikliği/etüt komisyon kararı değişikliği ya da uygulama olamayan yerlerde başka belge aranmaksızın), imar durumu ücretinin ¾ ‘ü tahsil edilerek yenilenir ve yenilenen imar durumu geçerlilik süresi 1 yıldır.*” olarak güncellenmesine, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :286

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 286: Torasan İmar Planlarında yapılaşma koşulunun TAKS:0,15 KAKS; 0,30'un E:0,30 olarak değiştirilmesine ve çatı tipinin kırma çatı (4 akım) olarak belirlenmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :287

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 287: 5393 sayılı Belediye Kanununun “Huzur ve izin hakkı” başlıklı 32’nci maddesindeki “*Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir...*” hükmü gereğince, 01.07.2024 tarihinden geçerli olmak üzere Meclis ve ihtisas komisyonu toplantılarına katılan Meclis Başkanı ve üyelerine huzur hakkı ücreti olarak, Hazine ve Maliye Bakanlığının 05/07/2024 tarih, 3248709 sayılı Mali ve Sosyal Haklar konulu Genelgesinde belirlenen aylık katsayı ile yapılan hesaplama neticesinde 1.031,66 TL olarak belirlenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :288

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 288: İlçemiz Birgi, Nohutalan, Uzunkuyu, Zeytineli ve Zeytinler mahallelerimizde tarım ve hayvancılığı geliştirilmesi, küçük ölçekli tarımsal üreticilerin bir arada hammadde alımı, ekim, dikim, hasat faaliyetlerinin ortaklaştırılarak desteklenmesi, hasat ürünlerinin işlenerek katma değerli ürün haline getirilmesi ve bölgede kırsal kalkınma yaratılması amacıyla Sınırlı Sorumlu Batı Urla Köyleri Tarımsal Kalkınma Kooperatifi kurulması için destek verilmesine, söz konusu kooperatife 100 pay adedi ile ortak olunmasına, ilgili mali sorumluluğun ortaklık payı ödenerek üstlenilmesine ve Urla Belediyesi tüzel kişiliği adına temsilci olarak Belediye Başkanı Selçuk BALKAN'a veya Belediye Başkanının görevlendireceği kişiye yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :289

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 289 : Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünün 2024 yılı ücret tarifesinin, aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde revize edilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Sıra No	Hizmet/Çalışma Ücretleri	CİNSİ	BİRİMİ	ÜCRET
1	Ot ve ağaç dallarının kamyon ve kepçe yardımı ile kaldırılması	Kamyon	1	2.500,00 TL
2	Ot ve ağaç dallarının traktör yardımı ile kaldırılması	Traktör	1	1.500,00 TL
3	Yol süpürme aracı kiralama (Traktör arkası- Yol süpürme aracı)	Saat	1	2.500,00 TL
4	Basınçlı araç ile yıkama	Tanker	1	2.500,00 TL
5	Şantiye döküm alanına ot ve çalı dökümü(Traktör)	Römork	1	400,00 TL
6	Şantiye döküm alanına ot ve çalı dökümü(kamyonet)	Kamyonet Damperi	1	600,00 TL
7	Moloz konteyneri kiralınması	Konteyner	1	1.500,00 TL

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :290

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 290: Temizlik İşleri Müdürlüğünün 2024 yılı ücret tarifelerindeki “*Hizmet/Çalışma Ücretleri*”ne “*boş arsaların ot temizliğinin yapılması işi*” kaleminin eklenmesine ve söz konusu hizmete ilişkin ücretin metrekaresinin 20,00 TL olarak belirlenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :291

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 291: 2872 sayılı Çevre Kanunu ve 24.08.2011 tarihli ve 28035 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğinin 8. maddesinin 2. fıkrasına istinaden Urla Belediyesi sınırları dahilinde kullanılmış cam atıklarının kaynağında evsel atıklardan ve diğer ambalaj atıklarından ayrı toplanması ve değerlendirilmesi amacıyla, sözleşme yapmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38'inci maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanı Selçuk BALKAN'a yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :292

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 292: Mülkiyeti Belediyemize ait, mevcut tapu kayıtlarına göre; İlçemiz Hacıisa Mahallesi, 1293 ada, 1 parsel no.lu 655,00 m² yüzölçümlü "iki katlı betonarme Tansaş binası" vasıflı taşınmaz olarak görünen ancak Belediye Encümeninin 22/11/2022 tarih 942 sayılı kararına istinaden yıkılan taşınmaz ile yine tapu kayıtlarında Hacıisa Mahallesi, 1293 ada, 5 parsel no.lu 2.248,00 m² yüzölçümlü "Pazaryeri" vasıflı taşınmazın, URİT Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine, 10 yıllık süre için intifa hakkı üzerinden aynı sermaye olarak verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :293

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 293: Mülkiyeti Belediyemize ait Altıntaş Mahallesi 3514 ada 2 parsel numaralı 42,51 metrekare yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.05.2024 tarih ve 142639 sayılı yazısı eki 24.12.2018 tarih, 2018.12.11 sayılı Etüt Komisyon Raporuna göre 3514 ada 3 parsel no'lu taşınmaz maliki İbrahim Türker EVRAN'a 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince satılmasına, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :294

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 294: İlçenin Bademler Mahallesi 15003 Sokak No:22 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Bademler Mahallesi 15003 Sokak No:22 Urla” adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :295

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 295: İlçenin Bademler Mahallesi 15000 Sokak No:7/A Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Bademler Mahallesi 15000 Sokak No:7/A Urla” adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :296

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 296: İlçenin Atatürk Mah. 2140 Sokak No:22 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil edilme talebine ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :297

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 297: İlçenin Sıra Mah. Atay Sk. No:39 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Sıra Mah. Atay Sk. No:39 Urla” adresinin içkili yerler bölgesine dahil edilmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :298

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 298: Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 2024 yılı ücret tarifesinin ekteki tabloda belirlendiği şekliyle revize edilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi. (Ek-2 sayfa Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ücretleri)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :299

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 299: İlçemiz Denizli Mahallesi 3844 ada 8 parselin Çeşmealtı Revizyon İmar Planında “Turistik veya Ticari Amaçlı Yeşil Alan” olan niteliğinin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde “Pazar Alanı” olarak belirlenmesine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :300

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 300: Bademler Mahallesi 140 ada 11 parsel ile ilişkin “Karayolu Koruma Kuşağı Sınırı” kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :301

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 301: Onur IŞIK'ın 29.05.2024 tarih ve 26780 sayılı dilekçesi ile, İlçemiz Denizli Mahallesi 3807 ada 50 parselin kuzeybatısında bulunan "Park Alanı"nda 7m x 4m ebatlarında "Trafo Alan" belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :302

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 302: GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.05.2024 tarih ve 27356 sayılı dilekçesi ile, İlçemiz Şirinkent Mahallesi 3949 ada 5 parseline ilişkin 1 adet 4m x 10m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesi talebinin, özel mülkiyette olduğu ve taşınmazla ilişkin muvafakat olmadığı için, **reddine**, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :303

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 303: Levent Bilge'nin 13.06.2024 tarih ve 29771 sayılı dilekçesi ile, İlçenin Yaka Mahallesi 1405 ada 10 parselin maliki olduğu belirtilerek, söz konusu parselin fonksiyonunda herhangi bir değişiklik yapılmadan yapı adasının tamamında yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :304

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 304: Plan ve Proje Müdürlüğünün 2024 yılı ücret tarifesinde yer alan ücretlerin ekteki tabloda belirlendiği şekliyle revize edilmesine, İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık, işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi. (Ek-3 sayfa Plan ve Proje Müdürlüğü ücretleri)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2024

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :305

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler :Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 305: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Temmuz ayı Meclis toplantısının 2. birleşiminin kapatılmasını ve bir sonraki Meclis toplantısının 01 Ağustos 2024 Perşembe günü saat 17:00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip