

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :192

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 192:** Meclis üyesi Seda ÖZTÜRE, İsmet ORHAN, Selahattin KÜPELİ ve Yiğit ÖZ'ün mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
Meclis Başkanı

**Semiha ARAT**  
Katip

**Selçuk BALKAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :193

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TİRYAKİ, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 193:** 25.04.2019 tarih, 17741800-641.03.01-E.11608 sayılı yazı ekinde bahsi geçen 2018 yılı kesin hesabının 25.04.2019 tarih ve 335 sayılı encümen kararı ile incelenmesinin yapıp, kabul edilmesi üzerine Belediye Meclisine sunulmuş olup, yapılan incelemede, 5393 sayılı Belediye Kanununun 64'ncü maddesi gereği 2018 yılı kesin hesabının kabulüne, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 64'üncü maddesi gereği, 2018 yılı Bütçe Kesin Hesabının, ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada;

2018 yılı Bütçe Kesin Hesap Kararnamesi,

**Madde 1-** Bütçe Giderleri Kesin Hesap Cetvelinde gösterildiği üzere 2018 bütçe yılı içinde toplam 74.170.193,01 TL harcama yapıldığı oy birliği ile kabul edildi.

**Madde 2-** Bütçe Gelirleri Kesin Hesap Cetvelinde gösterildiği üzere 22.072.346,33 TL Vergi Gelirleri, 12.488.405,96 TL Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, 1.339.869,19 TL Alınan Bağış ve Yardımlar, 24.729.724,17 TL Diğer Gelirler, 1.631.007,80 TL Sermaye Gelirleri olmak üzere 2018 yılında toplam 62.261.353,45 TL tahsilat gerçekleşmiş, 828.375,17 TL'lik red-iade düşüldükten sonra net tahsilat 61.432.978,28 TL olduğu oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 3-** 2018 yılı içinde harcanmayan 52.429.806,99 TL ödeneğin imha edildiği oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 4-** 2018 Mali yılı içinde tahsilattan yapılan red ve iade miktarı 828.375,17 TL olduğu oy birliği ile kabul edildi.

**Madde 5-** 2019 yılına devreden tahakkuk miktarı 18.800.780,14 TL olduğu oy birliği ile kabul edildi.

**Madde 6-** 2018 Mali yılı içinde çeşitli nedenlerle ödenemeyen 9.835.486,94 TL'nin 2019 yılına devrederek Bütçe Emaneti hesabına aktarıldığı oy birliği ile kabul edildi.

2018 yılı Bütçe Giderleri Kesin Hesap Cetveli, açık oylamayla oy birliği ile kabul edildi.

2018 yılı Bütçe Gelirleri Kesin Hesap Cetveli, açık oylamayla oy birliği ile kabul edildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
Meclis Başkanı

**Semiha ARAT**  
Katip

**Selçuk BALKAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :194

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TİRYAKİ, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 194:** 696 sayılı KHK'nın 127. maddesi ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24'ncü maddede "...Şirketlerde işçi statüsüne geçirilenlerden, geçiş işlemi yapılırken mevcut işyerinin girdiği işkolunda kurulu işyerinden bildirilenlerin ücreti ile diğer mali ve sosyal hakları, bu madde kapsamındaki şirketlerde geçişten önce alt işveren işçilerini kapsayan, Yüksek Hakem Kurulu tarafından karara bağlanan ve süresi en son sona erecek toplu iş sözleşmesinin bitimine kadar bu toplu iş sözleşmesinin uygulanması suretiyle oluşan ücret ile diğer mali ve sosyal haklardan fazla olamaz..." hükmü düzenlenmiştir.

375 sayılı KHK'nın geçici 24'ncü maddesi ile işçi kadrolarına geçirilen işçilerin toplu iş sözleşmesinden yaralanma, iş kolu tescillerinin belirlenmesi ile mali ve sosyal haklara ilişkin Yüksek Hakem Kurulunca belirlenen şartlar, "375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 24'ncü maddesi Uyarınca İşçi Statüsüne Geçirilen İşçilerin Ücret ile Diğer Mali ve Sosyal Haklarının Belirlenmesinde Esas Alınacak Toplu İş Sözleşmesi Hükümleri" Aile Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığınca 12/04/2018 ilan edilmiştir. Geçiş işlemleri tamamlanan işçilere şirketlerce uygulanmak üzere Yüksek Hakem Kurulu tarafından karara bağlanan ve 30/06/2020 tarihine kadar uygulanacak olan toplu iş sözleşmesinin ücret, mali ve sosyal haklara ilişkin hükümleri ayrıntılı olarak düzenlenmiştir.

Bu çerçevede; yukarıdaki ilgili hükümler göz önünde bulundurulduğunda; Yüksek Hakem Kurulunca kararlaştırılan hükümlerde işçilerin 01.01.2018 tarihindeki ücretlerinin esas

olduğu, asgari ücretle olan bağlarının koğtuğu ve ücret ile diğer mali ve sosyal haklarının 30.06.2020 tarihine kadar bu hükümler çerçevesinde belirleneceği açıktır.

Bu bağlamda; URİT Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin, gerek sendikasız olan çalışanlarına ilişkin işyeri sicil numaralı ve gerekse 696 sayılı Kanun Hükümünde Kararnamenin 127'nci maddesi ile 375 sayılı Kanun Hükümünde Kararnameye eklenen geçici 24'ncü madde hükümleri doğrultusunda şirket bünyesine geçen personele ilişkin sicil numaralı iş yerlerinde bağıtlanacak olan toplu iş sözleşmesinin, 6356 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde tüm işçileri kapsayacağı, ancak 696 sayılı KHK kapsamındaki işçilerin geçişteki ücreti ve diğer mali ve sosyal haklarının, 30/06/2020 tarihinde sona erecek olan Yüksek Hakem Kurulu kararına göre oluşan ücret ile diğer ve mali ve sosyal haklardan fazla olamayacağı, dolayısıyla herhangi bir ücret artışı olmaksızın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38'inci maddesinin (g) bendi gereğince, Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha ARAT**  
**Katip**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :195

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 195:** Eski Tamirhane Binasında İkinci El Pazarının kullanımının ve stant ücretinin organizasyonunun Belediyemizce yapılmasına, tezgah ücretinin de, belirlenen ebat ve ölçülerdeki tezgah başına 60 TL olarak belirlenmesine, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
Meclis Başkanı

**Semiha ARAT**  
Katip

**Selçuk BALKAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :196

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 196** : Ünibel Özel Eğitim Bilgi Teknolojileri Kültür Tanıtım ve Yayıncılık San. Tic. A.Ş.'nin 02.04.2019 tarih, 90 sayılı yazısı ile şirket sermaye artırımını için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (i) bendine istinaden sermaye artırımını katılım kararının alınmasına, Belediyemiz şirket sermaye tutarının 837,50 TL'den 1.151,50 TL'ye yükseltilmesine ve artırılan 341,00 TL'nin ¼'ünün tescil tarihinden önce ödenmesine Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha ARAT**  
**Katip**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :197

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 197:** İlçemiz sınırları içerisinde 2019 yılı yaz sezonu boyunca kurulacak olan Çeşmealtı Gece Pazarı tezgah ücretlerini, kaldırım kenarında trafiği ve yaya geçişini aksatmayacak ve Belediyece belirlenecek sınırların dışında gezici ve sabit tezgahların açılmasına izin verilmemesi şartı ile yeniden fiyatlandırılmasına konu olan gece pazarı alanının, Belediyemize ait olmaması ve halen dava sürecinde olan işgaliye (ecrimisil) bedelinin gelecekte bütçeye ne kadar bir yük getireceği de bilinmemekte olup dikkate alınması da önem arz etmektedir. Sonuç olarak gece pazarı tezgah ücretleri; sabit olanlar 3.000,00 TL (üçbintl.) olarak, pamuk helva, vb. ürünleri el arabası ile satanların ücretlerinin 1.600,00 TL (binaltıyüztl.) olarak devam etmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha ARAT**  
**Katip**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :198

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semih ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 198:** İlçenin Sıra Mahallesiinde 1 adet, Zeytinaları Mahallesiinde 10 adet, Denizli Mahallesiinde 3 adet olmak üzere toplam 14 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu ile Kent ve Çevre Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
Meclis Başkanı

**Semih ARAT**  
Katip

**Selçuk BALKAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :199

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 199:** İlçenin Denizli Mahallesi, tapunun 277 parselinde bulunan 1335,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü “Arsa” vasıflı taşınmazın tamamının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18’inci maddesinin (e) bendi gereği Klazomenai kazıları için Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisi hususunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Kent ve Çevre Komisyonu ile Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha ARAT**  
**Katip**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :200

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 200:** Ankara Üniversitesi Deniz Arkeolojisi Uygulama ve Araştırma Merkezi, İlçemiz Denizli Mahallesi, 2196 ada,1 parselin Liman Tepe Su Altı Kazı depoları bulunduğu ve araştırma merkezi tarafından kullanılmakta olduğu bildirilerek tahsis edilmesi talep edilmiş, söz konusu talebin daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Kent ve Çevre Komisyonu ile Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha ARAT**  
**Katip**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :201

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TIRYAKI, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 201:** İskele Mahallesi, 821 ada, 106 parseldeki taşınmazın yolda kalan kısmının daha önce parselden zaiyatı alınmış olması nedeniyle kamulaştırılması ve beş yıllık imar programına alınması talep edilmiş olup, söz konusu 821 adada Belediye Meclisimizin 06.10.2017 tarih ve 653 sayılı kararı ile uygun bulunarak İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 05.628 sayılı kararı ile ve Koruma Kurulu'nun 02.11.2018 tarih ve 8259 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İskele Koruma Amaçlı Plan Değişikliğine, İzmir 5. İdare Mahkemesine 2019/234 Esas numarası dava açıldığından, konunun davanın neticesinde değerlendirilmesine İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
Meclis Başkanı

**Semiha ARAT**  
Katip

**Selçuk BALKAN**  
Katip

T.C.  
İZMİR İLİ  
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 07.05.2019

**Toplantı No** :5

**Birleşim No** :2

**Karar No** :202

**BİRLEŞİME KATILANLAR:**

**Meclis Başkanı** : İ.Burak OĞUZ

**Üyeler** :Semiha ARAT, Emel ÇAYLI, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Barış BÜKÜLMEZ, Yuta Deniz ULÇAY, Muhittin BAYAR, Alp BÖLÜKBAŞI, Mustafa KIPKIP, Ali YANAR, Şebnem İŞTAR ÖZDEMİR, Meltem BODRURLU, Halit GÖNDÜZ, Kemal OCAK, Alpay SAĞLIKÇIOĞLU, Ömer TİRYAKİ, Abduselami GÜNEŞ, Selçuk BALKAN, Fatih SARI, Ayşe AÇILAN, Ahmet Olgun BİLİCİ.

**KARAR 202:** Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Mayıs ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis toplantısının 10 Haziran 2019 Pazartesi günü saat 09:00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

**İ.Burak OĞUZ**  
**Meclis Başkanı**

**Semiha ARAT**  
**Katip**

**Selçuk BALKAN**  
**Katip**